

פרוטוקול ישיב מועצה מן המניין מס' 11
שהתקיימה ביום שלישי ו' בשבט תשפ"ה (4.2.2025)

השתתפו:

מר יונה יהב, ראש העיר	חיפה שלנו
גב' סופי נקש, ס/מ"מ רה"ע	חיפה שלנו
מר רן בנדר	חיפה שלנו
מר אסף גסטפרוינד	חיפה שלנו
גב' זהבית בן דוד	חיפה שלנו
מר אביהו האן, ס/ומ"מ רה"ע	הירוקים כחול לבן
מר מרדכי בליצבלאו	הירוקים כחול לבן
גב' יעל שנער	הירוקים כחול לבן
עו"ד שרית גולן שטיינברג, ס/רה"ע	חיפה בשבילנו חוזה חדש
עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן	חיפה בשבילנו חוזה חדש
מר יוסי שלום, ס/רה"ע	יש עתיד צעירי חיפה
גב' נטע בוחבוב	יש עתיד צעירי חיפה
מר ישראל סביון, ס/רה"ע	הגמלאים
מר פנחס וגמן	הגמלאים
גב טטיאנה ג'ון	מחוברים לחיפה ביתנו
עו"ד יעקב בורובסקי	מחוברים לחיפה ביתנו
מר ארטיוס חרצ'נקו	מחוברים לחיפה ביתנו
מר יניב בן שושן	הליכוד
רו"ח אלי בן דיין	הליכוד
עו"ד דוד עציוני	הבית שלנו
מר זאב סוננזון	הבית שלנו
מר פאחר ביאדסי	חד"ש
מר מיכאל אלפר	דגל לתושב
מר שרבל דכוור	בל"ד
מר יוסף הניג	האחדות הציונות הדתית
מר אברהם שטרן	אגודת ישראל
מר קיריל קארטניק	אני חי פה
מר צביקה ברבי	אכפת לי מתושבי חיפה

נעדרו:

גב' סאלי עבד, מר רג'א זעאתרה, מר אורי אוזן.

נכחו:

מר גדי מרגלית-מנכ"ל העירייה, מר שמוליק מרמלשטיין-גזבר העירייה, גב' אורית מרץ-מהנדסת העיר, מר אוהד דורפמן-ראש מינהל התפעול, מר אלי לוטן-ראש מינהל משאבי אנוש, ארגון ומורשת, עו"ד ימית קליין-יועצת משפטית לעירייה, גב' ברכה סלע-עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה, ניצב משנה דימוס-אמיר גולדשטיין, מר ניר גראואר-מנהל אגף נכסים ושמאות, מר יעקב ברודר-עוזר מנכ"ל העירייה, מר יאיר זילברמן-מנהל אגף הבטחון, מר צפריר קסלר-ראש הרשות לתחבורה, מר פז גליקמן-ראש מטה ראש העיר, מר ראובן כהן-צלם העירייה, גב' דיאנה רוי-מזכירת המועצה הוועדות וממונה מכרזים.

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.

2. שאילתות.

2.1 שאילתה מס' 49 מאת מר זאב סוננזון ועו"ד דוד עציוני בנושא: נווה דוד גטו בין מגדלים.

2.2 שאילתה מס' 57 מאת מר צבי ברבי בנושא: חניית אמבולנסים במגדל המים, נווה שאנן.

2.3 שאילתה מס' 58 מאת מר צבי ברבי בנושא: קבצנים הומלסים וחסרי בית שעומדים בצמתים.

3. הצעות לסדר

3.1 הצעה לסדר מס' 36 מאת מר קיריל קארטניק בנושא: חניה לסטודנטים.

3.2 הצעה לסדר מס' 40 מאת מר זאב סוננזון בנושא: פיתוח רכבלים בעיר חיפה.

3.3 הצעה לסדר מס' 41 מאת מר צביקה ברבי בנושא: כחול לבן קומוני, שלום עליכם, טרומפלדור, חנקין גלבו, פינסקר ומרכז זיו ורות הכהן.

3.4 הצעה לסדר מס' 42 מאת מר שרבל דכוואר בנושא: סיוע לעסקים שנפגעו כלכלית מהמשבר הבטחוני.

4 אישור חוק עזר לחיפה (שירותי שמירה), התשפ"ה - 2025 • נספח א' + מצגת.

5 אישור פרוטוקול ועדת ההקצאות מס' 4 מיום 14.1.2025 • נספח ב'.

- 6 אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 10א' מיום 8.1.2025 • נספח ג'.
- 7 אישור סיכום המלצות ועדת משנה לתמיכות מס' 3 מיום 19.1.2025 • נספח ד'.
- 8 אישור טווח שכר למר דורון שפיר, עוזר אישי לראש העיר • נספח ה'.
- 9 אישור כתב האצלת סמכויות בהתאם להוראת סעיפים 195 ו • 203 לפקודת העיריות למנכ"ל, ראשי מינהלים ומנהלי אגפים • נספח ו'.
- 10 אישור כתב האצלת סמכויות למר אוהד דורפמן, ראש מינהל התפעול • נספח ז'.
- 11 אישור הסמכת מפקחים רב תכליתיים • נספח ח'.
- 12 אישור שינויים בתאגידים ובוועדות.
- 13 דוח ראש העיר לחודשים אוקטובר • דצמבר 2024 • דיווח • נספח ט'.
- 14 נאום מהמקום.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

ישיבת המועצה מן המניין לחודש פברואר. אנא הצביעו נוכחות לישיבת מועצה מן המניין בבקשה. כבר פותחים. מצביעים נוכחות. יעקב, אני אבקש התייחסות מהיועצת המשפטית

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

יעקב לגבי מה שנדון בישיבה הקודמת שלא מן המניין יש קביעה בתקנון מה נדון במסגרת ישיבה מן המניין וישיבה שלא מן המניין. צו מיסים נדון במסגרת ישיבה שלא מן המניין.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

באופן קבוע?

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

באופן קבוע לפי תקנה 57 58 בתקנון.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

כולם הצביעו. חסרים לי חברים שטרם הצביעו. אסף, זהבית, מיכי בבקשה תצביע ואברהם עוד שתיים. גבירותי ורבותיי אנחנו פותחים את הישיבה הודעות ראש העיר בבקשה.

1. הודעות ראש העיר

מר יונה יהב, ראש העיר

שלום לכולם. אני פותח הערב את ישיבת המועצה בכאב גדול לנוכח הפיגוע הקשה שאירע היום נגד חיילי צה"ל באזור בקעת הירדן. ליבנו עם משפחות שני החיילים מילואים שנהרגו בפיגוע הזה. נאחל החלמה לפצועים ברגעים כאלה כשכוחותינו עומדים במספר רב של חזיתות ונלחמים על ביטחון מדינת ישראל עלינו לעמוד מאוחדים ולחזק את חיילי ישראל ואת כוחות הביטחון הפועלים לילות כימים למען שלומנו. בימים אלה אני ממשיד לפעול בנחישות למען עתידה התחבורתי של חיפה. בחודש שעבר קיימתי פגישה חשובה עם שרת התחבורה מירי רגב, שהתנהלה ברוח חיובית. חזרתי והבהרתי את עמדתנו הברורה. חיפה לא תסכים לפגיעה בנופה ובאיכות חיי תושביה. באמצעות חשמול עילי של הרכבת. אנו דורשים פתרון אחראי ומתקדם בהתאם לחוזים שנחתמו בינינו לבין ממשלת ישראל. אני עומד על כך שחיפה לא תהיה העיר היחידה בארץ שחוף הים שלה מופרד ומנותק על ידי עמודי חשמל מכל סוג שהוא. אני מבקש עכשיו את עורכת דין ימית קליין לסקור את הסטטוס בנושא המנהור נכון להיום.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

תודה יונה. בהמשך ישיר לדברים שנאמרו על ידי ראש העיר ובאמת לפי הנחיה צמודה בישיבות קבועות, שאנחנו מקיימים אצל ראש העיר בעניין הזה, וגם כמו שאמרת יונה בהמשך לפגישה שהייתה עם שרת התחבורה, הוקם צוות יחד עם מנכ"ל משרד התחבורה, הייתה ישיבה גם עם השרה להגנת הסביבה משום שמדובר בחשמול של הסביבה החופית. הייתה ישיבה גם אצל יושב ראש המועצה הלאומית ומנכ"ל מנהל התכנון רפי אלמליח על מנת לנסות לגבש תפיסה, שלצערנו חסרה קצת במציאות. תפיסה כוללת איך הדברים אמורים להיראות בימנו אנו בשנת 2025. כאשר לצערנו הרב מקודמות תוכניות סותרות מחד ושפוגעות כמו שאמר ראש העיר בצדק באמת בפנינה היחידה שנשארה לעיר חיפה, שזה חוף הים. אז קודם כל מבחינת ההליכים המשפטיים עיריית חיפה הגישה בשלושים לאוקטובר 24 תובענה לבית המשפט המחוזי נגד רכבת ישראל ואחרים בין היתר גם רמ"י ומשרד האוצר, שחתמו על הסכם 2015 במסגרת התובנה מתוך מגמה ובמטרה שבית המשפט ייתן צו, עשה שמורה לרכבת ישראל לשקע את מסילות הרכבת במקטע עיר תחתית ובמקטע פארק הכט כחלק מפרויקט חשמול מסילות הרכבת בתחומי העיר חיפה. וכן לתת צו מניעה קבוע האוסר על ביצוע עבודות חשמול המסילות באופן עילי. במקטעים המיועדים לשיקוע. עוד התבקש בית המשפט במסגרת התובענה ליתן צו עשה המורה לרשות מקרקעי ישראל להעביר את מלוא תקבולי שיווק מגרשי המגורים והוצאות הפיתוח עבור שיקוע מקטעים במסגרת ההסכם שנחתם ב-2015. נקבע משפט ל-16.3.25 בהמשך לכך פנינו כמו שאמרתי לשרים ובין היתר גם ליושב ראש המטה לתכנון לאומי הרב נתן יונתן לבחינה מחודשת של יישום וקידום תוכנית החשמול בתחומי העיר חיפה בכלל, לא רק במקטעים שהסכם 2015 מדבר עליהם. כשאנחנו מבקשים ודורשים גם למנוע כמו שאמרתי סתירות תכנוניות מהותיות ובלתי הפיכות, שיהוו כמו שאמר ראש העיר גזר דין מוות לעתידה של העיר חיפה פיתוחה וקידומה כמטרופולין לצפון. ותפקידה המרכזי במסגרת התוכניות המהפכניות המקודמות לרבות תוכנית תמ"א 75. פיתוחה של העיר כאבן שואבת וכמרכז מטרופולין תלוי גם במימוש פרויקט חזית הים. ואנחנו קידמנו כמו שאתם יודעים בלחץ מאוד גדול של יונה עוד בקדנציה הקודמת את תמ"א 13 3 א' כחלק מהאמצעים וראינו את זה כדי לצור פרונט ליי, שהציבור יכול להגיע לים באופן

בלתי מופרע ובגישה ישירה. לאותה טעות היסטורית שמיקמה את פסי הרכבת באופן יוצר חיץ בין העיר לחופי הים. תמ"א 3 13 א' אושרה בהמשך לאותו הסכם מימון שחתמנו בשנת 2015 בין עיריית חיפה משרד האוצר ורשות מקרקעי ישראל כדי להסדיר את המימוש של השיקוע של הרכבת אל המסילות, בדיוק באותו מקטע שאמור לשמש כפרונט לנין פתוח לציבור. לצערנו הרב כמו שאמר ראש העיר מה שאנחנו נתקלים זה שלצד העובדה שלא מכבדים הסכמים ותוכניות, כי יש גם הסכם של 2015 וגם תוכנית תמ"א 3 13 א' שאמורה הייתה לתת את הביטוי והמענה התכנוני לאותה חתימה הסדירה את ההיבט הכספי, לא מיישמים את זה. רכבת ישראל הודיעה שהיא לא הולכת ליישם את השיקוע של מה שנחתם ב-2015 ומה שהוסדר בתמ"א 3 13 א'. היא חוזרת בה מהתכנון, למרות שזה נעשה על דעתה בהסכמתה. זו תוכנית תמ"א ארצית תמ"א 3 13 א' לא תוכנית מקומית. לא תוכנית מחוזית. תוכנית שהועברה בממשלה נחתמה על ידי כל הגורמים והייתה בהסכמה של הרכבת אושרה בסוף 2017, רק כנראה מדינת ישראל לא יודעת לעמוד מאחורי ההתחייבויות שלה. ואנחנו נאלצים היום להמחיש לכם במסגרת הדמיות שערכנו באמצעות מהנדסת העיר מה המשמעות של חשמול של הרכבת על החוף, מי שרואה את זה כשהוא נוסע לאורך נתיבי איילון כביש 2 רואה את זה הלכה למעשה עד ירושלים. מדובר בקטסטרופה מכל בחינה שהיא. דרך אגב אנחנו יודעים שנתיבי איילון ביקשו לקרות את זה משני הצדדים. זאת אומרת לשים קירות משני צדדים אפילו לקרות את זה, אבל בוודאי שהדברים האלה לא ראויים ולא נכונים שיקרו בעיר חיפה. המצגת הוצגה על ידי ראש העיר ליושב ראש הרכבת. למנכ"ל הרכבת ולכל הגורמים הרלוונטיים בות"ל משרד התחבורה, ליושב ראש המועצה נתן אלנתן ולמנכ"ל משרד התחבורה מנהל התכנון רפי אלמליח. כולם מבינים את התקלה שקיימת בחיפה כאשר אנחנו מבקשים שבזמן הזה יקדמו את תת"ל 65 ב', שהמשמעות שלה זה מנהור של כל המסילות לא רק את אותו מקטע של 2015 אלא מנהור של 4 מסילות לפי חלופה שהרכבת ממליצה עליה אבל שיעשו את זה עכשיו זאת אומרת תוכנית תת"ל 65 ב' תתאשר בזמן קצר ככל הניתן יהיה הסכם שיחליף את הסכם 2015 שהמשמעות שלו היא במקום מיליארד שלוש מאות של הסכם 2015 ארבע עשרה מיליארד או שנים עשר תלוי, שיממנו את המנהור המלא והכולל של כל הרכבות - של 4 רכבות - 2 מהירות ו-2 פרבריות. על מנת שעיריית חיפה והעיר חיפה סוף כל סוף תקבל את הביטוי המלא, ההולם, הראוי לעיר חוף, שכל הצד המערבי שלה זה חוף ים. שזו הפנינה כמו שאמרנו של העיר כדי להמשיך ולקדם פרויקטים שהמדינה עצמה אמרה, שהיא תקדם כמו חזית ים, כמו תמ"א 75 וכמו הרבה מאוד תוכניות שאולי בהמשך גם שרית תרצה בוודאי המצב הקיים גודעת אותם באיבם ולא נותנת לקדם אותם. זו המטרה ולשם אנחנו שואפים ומכוונים. אנחנו מקווים שבמסגרת הדיון בבית המשפט המחוזי רכבת ישראל ורמ"י יגיעו כבר עם פתרונות זה מה שאנחנו מצפים מהמדינה אנחנו מצפים שמי שהתחייב וחתם והכין תוכנית יעמוד אחרי ההתחייבויות שלו. ראש העיר בכל ישיבה מזכיר לכולם שחתמו איתנו והסכמים כדאי לכבד. זו הגישה שלנו. זו הראיה שלנו. אנחנו מקווים שבכל דרך אפשרית גם באמצעים הציבוריים גם הפוליטי וגם משפטיים נצליח להשיג את המטרה באמת חשובה ומשמעותית הזאת לעיר חיפה. זאת תביעה לאכיפת הסכם. בגלל שמדובר באחד פסיק שלוש מיליארד שקל זה בבית משפט המחוזי יעקב.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

הסטת מסילת הרכבת. ממזרח בכלל שלא תעבור בחיפה עלתה באיזו שהיא דרך?

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

זה עלה במסגרת הדיון תת"ל 65 א'. יש גורמים שרוצים, כמובן לא חיפאים, ואנחנו מתנגדים לזה בתוקף, להציע חלופה שתדלג על חיפה. מבחינתנו זה לא הפתרון. הפתרון שיהיו התחנות בחיפה שיתנו מענה לקריית הממשלה לרכבת השמונה. לבת גלים, לרמב"ם ולכל הגורמים באמת חשובים שאמורים לתת להם את המענה במסגרת רכבת כבדה, ולכן אנחנו גם כשהיה את הדיון על תת"ל 65 והוצעה הצעה שתדלג מעל חיפה בבית המשפט העליון התנגדנו להצעה הזו. אנחנו חושבים שזו הצעה לא נכונה הצעה שלא משרתת את העיר חיפה כמטרופולין וקל וחומר כשיש חלופה כזו, יעקב, מהחלופה 102 במסגרת תת"ל 65 ב' היא החלופה הנכונה. המדינה תתכבד ותשקיע בחיפה את המעט, איך אני אגיד פרומיל מה שהיא משקיעה בתל אביב וסביבתה. אנחנו לא צריכים לבוא כמו קבצנים לבוא ולהגיד בואו כדי להזיל עלויות תדלגו מעל חיפה ונתנו לנו את כבשת הרש שאנחנו. ממש לא. הראיה שצריכת להיות מנהור מלא של 4 רכבות, שיתנו מענה לעיר חיפה באופן מלא לכל התחנות המתבקשות. זו הראייה.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אפשר לשלוח לחברי המועצה את המצגת?

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אין מניעה מבחינתנו.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

לא על השמונה, לא על חוף כרמל ולא על בת גלים לחבר אותם עם הכרמלית ולייצר יציאה מחוץ לעיר ממקום אחד. כל היתר מתנקז לא הבנתי. תל אביב עושה את זה עם סבידור. עם פתח תקווה עם כל האזור. מה קרה. סליחה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אתה מדבר על הרכבת הכבדה. אתה לא מדבר על נט"ע שנותנת שירות בתוך העיר והכל ממונהר בעלויות של מיליארדים. הקימו את חברת נט"ע שרק העלויות שלה בשנה הם מאה מיליון של החברה עצמה כדי שתקים את כל הקווים המזינים בת"א ומחוצה לה.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה. זוהי ההזדמנות לעדכן, כי האומן החיפאי בלו סמיון פינרו מכירים אותו? זכה בפרס ישראל בדקות אלה בתחום העיצוב האומנותי הבין תחומי. בשם כולנו אנו שולחים לו את אהבתנו. חיבוק גדול ומזל טוב מגיע לו מכל הלב. יש לנו ידיעות קשות לגבי מזג האוויר שעומד לכלותנו מחר אני מבקש את אוהד דורפמן בוא תסביר לנו איך העיר מתכוננת?

מר אוהד דורפמן, ראש מנהל התפעול

כן. שומעים אותי. אנחנו נערכים לסופה שאמורה להיכנס מחר בבוקר למשך 24, 36 שעות. הסופה תהיה בעיקר רוחות עזות עד 100 קמ"ש יש גם משקעים עד 30 מ"מ"ר אנחנו קיימנו הערכת מצב בישיבת במנהל התפעול יחד עם כל היחידות הרלוונטיות אנחנו מכינים את מערכת הניקוז. מכינים את צוותי הגינון שלנו ואת צוותי התמרורים. אם יהיו מפגעים כאלה ואחרים נדע לטפל בהם במהירות. נעלה כוננות מחר בבוקר. ואני בטוח שנעבור את זה בשלום.

מר יונה יהב, ראש העיר

בהצלחה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה. אנחנו עוברים לתשובות לשאילתות. תשובה לשאילתה מספר 49 מאת זאב סוננזון ודוד עצינוני בנושא נווה דוד גטו בן מגדלים. בסדר.

2. שאילתות ותשובות

2.1 שאילתה מס' 49 מאת מר זאב סוננזון

בנושא: נווה דוד גטו בית מגדלים

שכונת נווה דוד סובלת לאורך שנים מאפליה בפיתוח, תחזוקה, התחדשות וחיזוק הקהילה. גם המתנ"ס המקומי, לאחר שכבר שימש בעבר מגדלור ונקודת משיכה למשפחות מכל רחבי האזור, התדרדר בתקציבים ופעילויות ונותר לפעול בתוך מבנה מיושן, מט ליפול, ללא חיזוק או מ"ד. גם ראש העיר הקודמת הוסיפה חטא על פשע כאשר קידמה הקמת "פארק מנגלים" בשכונה, דבר שאין בו שום היגיון ורק מחזק את הדימוי הבעייתי של השכונה.

המצב של השכונה הוותיקה נמצא ביחס הפוך לחלוטין למה שמתרחש בשוליה. מגדלים חדשים ונוצצים צומחים ברמת הנשיא, והחלו זוחלים גם לתוך הרחובות הוותיקים של נווה דוד. כל זאת מבלי לייצר שום שינוי ברמת הקהילה והשירותים הציבוריים בתוך השכונה בוותיקה. נראה כאילו התושבים צריכים להמתין שתהליכי ההתחדשות ישיגו אותם כדי לקבל פירורים מהעוגה של הפיתוח החדש הזה.

ידוע לי שבערים אחרות מושקעים מאמצים אדירים על מנת לא לייצר חצרות אחוריות בתהליכי פיתוח והתחדשות עירונית, והייתי מאוד מעוניין להבין מהי המגמה של עיריית חיפה בנושא זה בכלל ונווה דוד בפרט.

השאלות:

1. כמה מ"ר לשימוש ציבורי ושטחים פתוחים מופרשים לטובת השכונה הוותיקה במתחמי ההתחדשות העירונית שכבר מקודמים (אזורים) ואלה שעומדים להיות מאושרים?
2. האם יש תכנית לפתח מבני ציבור חדשים ולשפץ קיימים בשכונת נווה דוד?

3. בעקבות החיבור בין שכונת כבאביר לשכונת נווה דוד, האם נעשה סקר כדי לבחון כיצד תתמודד השכונה עם העלייה בכמות הרכבים שתעבור בשכונה הזו? ומה נעשה על מנת לדאוג לביטחון התושבים במקביל לעלייה בכמות הרכבים (התקנת מעגלי תנועה, רמזורים וכד')?
4. האם בכוונת מחזיקת תיק התכנון והבנייה לקיים תהליכי שיתוף ציבור לצורך יצירת שקיפות מרבית בתהליכי פיתוח השכונה?

תשובת ראש העיר לשאילתה מס' 49
מאת מר זאב סוננזון ועו"ד דוד עציוני
בנושא: נווה דוד - גטו בין מגדלים

עד כה אושרו 3 תוכניות פינוי בינוי בשכונה: "המלך אמציה" (אלמוג) חפ/2188 א (437 יח"ד) "המלך חיזקיהו" (ויבל אלון) חפ/2277 (194 יח"ד), ו"המלך שלמה" (אזורים) חפ/מק/2355 (1212 יח"ד). תכניות אלו כוללות הגדלה משמעותית של שטח ביה"ס נירים, בניית מגה תחנה לבריאות המשפחה, מיקלט שכונתי ושני מרכזים מסחריים. בנוסף יתוספו שטחים ירוקים נרחבים, שטחי אתרים למבני ציבור ותבצע הרחבת כבישים.

הנחיתי להציג בפני תוכניות הנמצאות בשלבי טרום תכנון שונים וכן תוכנית אב לתחבורה בשכונות החוף.

עד כה ל"תכנית התחדשות שכונות החוף" התקיימו מספר מפגשי שיתופי ציבור. מצורף קישור למועדי המפגשים ותכנם. <https://www.haifa.muni.il/development-and-construction/urban-planning/urban-renewal/blueprint/coastal-neighborhoods/>

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה. אני עוברת לתשובה לשאילתה מספר 57 מאת צביקה ברבי. בנושא חניית אמבולנסים. סליחה. כן. או קי. התקדמתי אבל אני חוזרת בקשה זאב. למיקרופון שנשמע. מיקרופון לזאב.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

מכיוון שהשכונה מתרחבת ומתאכלסת מה הלוי"ז של הרחבת בית הספר נירים היסודי. שתיים, האם מתוכנן השיפוץ של המתנ"ס או בנייה מחדש בשכונת נווה דוד.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אורית את יכולה להשיב עכשיו? מיקרופון לאורית בבקשה.

אדר' אורית מרץ, מהנדסת העיר

טוב אילנה טרוק לא נמצאת היום אז אני לא יודעת לענות לכם על השאלה של מתי אני יודעת שמתוכננת הגדלה משמעותית של בית ספר נירים אני לא יכולה להתחייב על מועד. אפשר לבדוק את זה ולתת תשובה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

לפני מספר חודשים עשינו בחינה מנאות נבון עד קריית אליעזר על כל המפתח הזה של קצב הגידול. רינת שעובדת תחת ניר גראוור אמורה על בסיס הנתונים שהצטברו גם ממנהל ההנדסה וגם לפי הצרכים של אילנה טרוק לייצר שלביות של או הקמת בתי ספר חדשים או הוספת אגפים לקיימים. ברגע שהתוכנית הזאת תוכן היא גם תוצג כמובן לראש העיר וגם למועצת העיר זה לגבי נירים. נכון לעכשיו מבחינת קצב קידום פרויקטים בנווה דוד אין איזה שהוא חשש ובית הספר יכול לספק את המענה לשנים הקרובות. לגבי המתנ"ס הקהילתי יש מתנ"ס אחד בנווה דוד. יש איזו שהיא חשיבה שהיא צריכה עוד עיבוד ואישור של ראש העיר לגבי שטח שצמוד לבית הספר היסודי רמת הנשיא, ששם אולי יוקם מרכז קהילתי גדול יותר לרווחת כל האזור, ושוב אלה דברים שנעשים נבחנים בימים אלו.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי תודה. אנחנו עוברים לתשובת ראש העיר לשאלתה 57 מאת צביקה ברבי בנושא חניית אמבולנסים במגדל המים

2.2 שאלתה מס' 57 מאת מר צבי ברבי

בנושא: חניית אמבולנסים במגדל המים, נווה שאנן

בשנים האחרונות מגדל המים הפך להיות תחנה ראשית של מד"א, וכך גם החניה של אמבולנסים מכל העיר. נכון להיום 7 אמבולנסים תופסים את כל החניות, בנוסף לזה אופנועים של מד"א ורכבים של הפרמדיקים, דבר שיוצר מצוקת חניה מטורפת לתושבים באזור ולבעלי העסקים.

לבעלי העסקים באזור כבר אין חמצן, שמו להם חניית 20 דקות זוז לידם, ואין ללקוחות איפה לחנות, שלא נדבר על התושבים שגרים באזור.

אני מבין את החשיבות של הצלת חיי אדם, אך יש לעשות איזון בין מצוקת החניה ובין התחנה.

שאלותי:

1. האם הנוהל להצבת ניידת לטיפול נמרץ הוא 1 או 7?
2. האם מד"א משלמת ארנונה על 7 חניות?
3. האם למדא יש הסכם עם העירייה שמאפשר לה חניה של 7 רכבים?

תשובת ראש העיר לשאלתה מס' 57

מאת מר צביקה ברבי

בנושא: חניית אמבולנסים במגדל המים, נווה שאנן

מדובר בהסדר שקיים בשטח משנת 2017 הכולל הסדרת 4 מקומות חניה עבור אמבולנסים שאושרה כנדרש ע"י ראש רשות התמרון.

מצ"ב תמונה עדכנית מהסיוור שנערך במקום לפני כחודש.

ניתן לראות בבירור שמדובר באותם 4 מקומות שאושרו, לא נוספה שום חניה נוספת עבור מד"א.



מר צבי ברבי, חבר מועצה

לפי מה שראיתי כאן צילמו את התמונה הזאת לפני חודש אמבולנס יחיד. מגדל המים נהפך להיות החטיבה של מד"א. אמבולנסים וספורט ילדים שבאים לעשות מחויבות אישית המתחם גם ככה מתחם קטן שבעלי העסקים קורסים. יש שם בית קפה וחנות ירקות ודואר. בפועל ראש העיר אני אומר לך נכון להיום 6 אמבולנסים בשעה 11. האמבולנסים האלה חונים שם בערב. הם יוצאים משם עם סירנות הופכים את נווה שאנן. אין לי מושג למה הם נמצאים שם. מה הסיבה שהם נמצאים שם. היה אמבולנס אחד יוצא לארבע והגדילו את זה עכשיו לשבע. חוץ מכל רק שנייה. תקרא תהילים אם זה מציל חיים די. אתה מפריע לי. זה לא מצחיק.

מר יונה יהב, ראש העיר

אבל הוא נבהל.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

מגיע לו שהוא נבהל. אל תפריע לי ואני שואל שאלה. איך הגענו למה שהגענו איך מגדל המים הפך להיות תחנה קדמית של מד"א בנווה שאנן? זה בלתי הגיוני. וזה לא אמבולנס אחד. וזה גם ארבעה יותר מידי. וזה שאומרים שאין כלום ושום דבר מי שנתן את התשובה הזאת לא בדק כלום. רץ צילם ונתן לראש העיר את התשובה. החלטה אופרטיבית צריכה להתקבל. אם מגדל המים אמור לתת אמבולנס אחד שירות לכל נווה שאנן. שיהיה אחד. ולא יצאו משם אמבולנסים בסירנות ומזיזים את התנועה בטרומפלדור ונכנסים למרכז מזיזים את חנקין וטסים לבתי החולים. תוהו ובוהו העניין צריך להיפסק ואם יש הנחיה שיהיה ארבע שיסמנו ארבע אבל הם לא יכולים להחנות שם בערב כי האזרחים שם אין להם איפה להחנות. אז חוטפים את חמש מאות שקל. מי נותן את התשובות? אף אחד לא נותן לאזרחים את התשובות שמקבלים את חמש מאות שקל.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

השגתך נרשמה. רגע. זה לא דיון.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

אני לא שאלתי לא אותך ולא את החבר שלך.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

השגתך נרשמה אני אבקש שיבדקו את הדברים לאור הערתך זו.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

לא הבנתי.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

נבקש מהפיקוח שיעשה שם יותר

מר צבי ברבי, חבר מועצה

למה לא לבוא ולהגיד לו עד מחר בבוקר שיסמן זה רכב משמונה עד ארבע כמו שעושים לאזרחים ואמבולנסים לא יחנו שם בלילה? כדי לתת לאזרחים לחנות. יותר קל לעשות א תזה. הנה הוא נמצא פה אפשר להוריד לו הנחיה. אמבולנסים לא יכולים לתפוס את אזור מגדל המים. הם לא יכולים לצאת משם כל היום בסירנות. אנחנו לא חיים שם בשטח אני לא רוצה להתבטא בצורה חריגה. צריך לסמן לאמבולנסים את השעות שהם פועלים. אם יש רכב תורן יישאר רכב תורן אחד. לא שבעה ולא וספות ולא רכבים קטנים. ולא הרכבים של אחים ואחיות שחונים כדי לעלות לאמבולנסים השתלטו על כל אזור מגדל המים והאזרחים חוטפים דו"חות מי נותן להם את הפתרון? החטיבה של ימית קליין? מקבל דו"ח תגיש אנחנו נטפל בד. הפקחים לא מסוגלים לתת תשובה צריך לתת עכשיו את התשובה. לאוהד להגיד לאוהד מחר אתה מסמן כחול לבן, תו דייר. תוכנית צריכה לצאת לפועל.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

שרית כחלק מתוכנית אב.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

אנחנו נצא לשם. נבדוק את הסימונים צביקה.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

מתי?

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

שבוע הבא. אתה אני ומנהל אגף דרכים לדעתי הוא פה כאן.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

לא אין כחול לבן יכולים מהצד השני. גם את הצד השני הם תופסים.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

נצא שבוע הבא. מזמן לא יצאנו לסיור ביחד.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

שבוע הבא יתקיים סיור במקום על מנת לעבד ולהציג את הנתונים.

או קי. אנחנו עוברים לתשובה לשאלתה מספר 58 מאת צביקה ברבי בנושא קבצנים הומלסים.

2.3 שאילתה מס' 58 מאת מר צבי ברבי

בנושא: קבצנים הומלסים וחסרי בית שעומדים בצמתים

בשנה האחרונה התחילה תופעה מסוכנת ביותר ברחבי העיר • ובמיוחד בצמתים מרכזיים: כיכר פריז, מרכז חורב, מרכז זיו, קריית אליעזר • קבצנים והומלסים עומדים בתוך הצומת, וחוסמים נתיבי נסיעה.

הקבצנים דופקים על דלתות של חלונות, צועקים על נהגים, ומכניסים את גופם לתוך תא הנהג כדי לקבץ נדבות. התופעה החמירה וכעת הם חוסמים נתיבי נסיעה, דבר שמסכן את התנועה. לא פעם הקבצנים רבים ביניהם על תחומי שליטה, מקללים, מגדפים, ומטילים אימה.

אחרי שהם מקבצים את הנדבות הם קונים שתיה חריפה ונשכבים על הכיכרות והצמתים. הדבר הזה מבזה, משפיל, ומבהיל.

למרות כל מאמצי הרווחה להעבירם להוסטלים הם מסרבים, ומעדיפים לעבוד בקיבוץ נדבות.

רציתי לדעת האם אגף הביטחון של העירייה, והאם העומד בראשו הגיש תלונה למשטרה על הטרדה ופשיטת יד?

האם הפקחים של השיטור המשולב פועלים כדי למנוע את הנושא?

האם פקחי השיטור עוברים בצמתים ומדווחים על התופעה כדי שמנהל האגף יוכל לטפל? האם מנהל האגף יצא לשטח כדי לראות את התופעה ולדווח למשטרת ישראל?

זה רק עניין של זמן עד שנראה גוויות בצמתים. הבעיה הזו יכולה להיפתר רק דרך אגף הביטחון שיערב את משטרת ישראל.

תשובת ראש העיר לשאלתה מס' 58

מאת מר צביקה ברבי

בנושא: קבצנים הומלסים וחסרי בית שעומדים בצמתים

מתקיים שיתוף פעולה של כלל הגורמים העירוניים עם משטרת ישראל על מנת למגר את התופעה המסוכנת והמסכנת.

נאספו פרטי הקבצנים והסתבר שיש ביניהם דרי רחוב, נרקומנים ושאר פושטי יד שרובם אינם תושבי חיפה, אנשים אלו התבקשו לפנות את הצמתים ולא לחזור. קבצנים שאינם מתפנים מעוכבים למשטרה ומורחקים מחוץ לעיר, מי שמבקש עזרה מופנה לרווחה ומטופל.

מאז תחילת ההנחיה פונו קבצנים רבים והתופעה התמעטה מאוד. מתבצעים סיורים יומיים ועיתיים ע"י הניידת המשולבת וניידות הסיור של אגף האכיפה העירוני, הפקחים מונחים לפעול למיגור התופעה עפ"י הכללים וההנחיות שנקבעו. הפעילות האמורה תימשך בשיתוף הפעולה עם כל הגורמים על לצמצום התופעה.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

גם התשובה הזאת שמסרתם היא לא תשובה. קבצנים נמצאים בכל מקום פה בעיר חיפה בכל הצמתים. אותם קבצנים שכבר אמרו שהם לא נמצאים ברשימה הם לא התחלפו. הקבצנים נמצאים בכל מקום בעיר חיפה הם נמצאים בקניונים הם נמצאים בצמתים. הם לא מטופלים. מקיאים. שתיינים. אין תשובה היום לעיר חיפה ואני נפגשתי עם אייל שחר מפקד המשטרה אמר לי אני לא יכול לגעת בהם. זה טיפול של הרווחה זה טיפול של הביטחון. והיום עיריית חיפה כל מי שנכנס אליה רואה את הקבצנים האלו בכל מקום. הם נכנסים הראש שלהם לתוך הרכבים. הם נהפכו להיות אלימים וזה רק עניין של זמן אנחנו נראה אותם גוויות דרך אגב גם קודם שמענו בחטיבת כרמלי שמצאו גופה של ערירי. והם בדרך. אנחנו צריכים למצוא פתרון לאנשים האלו זה לא יגמר בזה ששולחים את הפיקוח ומגרשים אותם. תוכנית מסודרת אופרטיבית. עם זמנים של הביטחון, של הרווחה אצל ראש העיר ביום חמישי בשעה חמש מה נעשה עוברים על הרשימה למה האנשים האלו נמצאים פה. צריך לקחת את האנשים האלו לאשפז אותם בכפיה. לוקחים מאשפזים אותם בכפיה. אי אפשר לתת לדברים האלו לעבור לסדר היום. אתה קיבלת את הירושה הזאת מהקודמת אנחנו נטפל בה עכשיו. שאלת השאלות איך מטפלים בה.

מר יונה יהב, ראש העיר

אתה רוצה להיות האחראי על זה?

מר צבי ברבי, חבר מועצה

אתה יודע מה אם אתה לוקח את ההמלצות שלי. יונה. אני מוכן לקחת את זה יונה לעשות דיונים רציניים.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

מה פתאום צריך כל שנייה לרדת למטה לתחנה לשחרר אותך ממעצר. תעשי את זה פרו בוונו עלינו.

מר יונה יהב, ראש העיר

תפקיד קלאסי לשוטר צריך.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

אני מוכן לקחת את התיק הזה יונה עם כל הסמכויות שלו.

מר יונה יהב, ראש העיר

תבוא לדבר איתי.

3.הצעות לסדר

3.1 הצעה לסדר מס' 36 מאת מר קיריל קארטניק בנושא: חנייה לסטודנטים

עד שנת 2018 הייתה בעיר חנייה לסטודנטים בחינם.

בהסכם הקואליציוני בין רה"ע הקודמת גב' עינת קליש לסייעת הגמלאים, החנייה הועברה מהסטודנטים לקשישים.

כדי לקיים את מדיניות העירייה המעוניינת בהשאת הצעירים בעיר, אני מציע כי לקראת שנת העבודה 2025 תתקבל להחלטה המאפשרת לסטודנטים הגרים בעיר חיפה ולומדים במוסד לימודי מוכר בעיר יקבלו פטור על תשלום חנייה ברחבי העיר.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה. ברשותכם אנחנו עוברים להצעות לסדר. הצעה לסדר מספר 36 מאת קיריל קארטניק בנושא חניה לסטודנטים בבקשה קיריל.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

שלום לכולם. קודם כל ההצעה הזאת מאוד חשובה לעיר. אנחנו לא ממציאים פה שום דבר חדש זה כבר משהו שעבד בקדנציה הקודמת של יונה יהב. חשוב שנזכור נכון להיום העיר הכי מבוגרת בארץ 25 אחוז אוכלוסייה מבוגרת. חיים אצלנו בעיר. מבחינת הנתונים של הסטודנטים באוניברסיטת חיפה לומדים קרוב לשמונה עשרה אלף סטודנטים טכניון שש עשרה וחצי אלף סטודנטים סך הכל עם המכללות בעיר שלנו נמצאים קרוב לארבעים אלף סטודנטים נכון להיום. חשוב שנזכור בעיר שלנו יש אחד ההגירות הגדולות במדינת ישראל

ואנחנו חייבים לתת פתרונות יצירתיים לצעירים פה אצלנו בעיר במקרה הזה לסטודנטים. המדיניות וראיתי את המדיניות החדשה של החניה שבעצם אנחנו היום צריכים להצביע עליה ראיתי שרוצים לתת לגמלאים שלוש שעות חינם להחנות בשטחי העיר ואני אומר דבר מאוד פשוט. דין המבוגרים הגמלאים בעיר דין הצעירים. אנחנו חייבים לתמוך בהם בכל דרך אפשרית ואני אישית לא אתן להפוך את העיר שלנו לעיר פנסיון. לכן מי שיצביע היום נגד ההצעה הזאת מצביע נגד כל הצעירים בעיר שלנו. זה להצביע נגד העתיד של העיר. תודה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה ימית.

מר יונה יהב, ראש העיר

רגע אפשר לדחות את ההצבעה עד שאנחנו נגמור את כל הברור סביב החניות בעיר ונדע במה מדובר.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

אני מבקש להצביע היום. אני מבקש להצביע על ההצעה הזאת היום. מי שרוצה להצביע נגד שיצביע נגד. אני רוצה להצביע עליה היום.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

אני כן אגיד משהו נגד. אני חושבת גם לי לכולנו פה צעירים חשובים בעיר אני למשל בפוליטיקה, כי אני אעשה את הכל ששלושת הילדים שלי יישארו לגור בעיר ולא יעזבו לעיר אחרת. אנחנו בימים אלה עובדים על תוכנית אב לחניה. מי שהיה פה בקדנציה הקודמת זוכר את הבסיס שלה. היא כוללת גם אזורי חניה. גם תקני חניה. גם התייחסות לשעות חניה. צריך להבין שכל החלטה כזו יש לה השלכות עומק בהיבטים של תכנון. למשל סטודנטים להבדיל מגמלאים שהוזכרו פה חונים למשך שעות ממושכות. כבר כיום יש לנו כשל תנועתית חמור וחניה בשכונת בת גלים לשם מגיעים סטודנטים רבים של הטכניון ואנחנו כן רוצים לעודד דווקא את החבר'ה הצעירים לעשות שימושים בתחבורה ציבורית. זו גם הסיבה שעיקר הזמן שלנו מוקדש מול משרד התחבורה לחיזוק התחבורה הציבורית לנסות להחזיר למשל את טיק טק שהייתה מאוד אפקטיבית. בשכונת נווה שאנן תושבים רבים התלוננו שבתקופה שהייתה חניה חינם לסטודנטים הם נותרו ללא מענה של חניה. שוב ברגע שנעבור לאזורים במסגרת תוכנית אב לחניה, ומדובר בסטודנטים שלמשל גרים באזור נווה שאנן כפי שאנחנו רוצים שהם יגורו שם אז מילא הם יקבלו תו חניה אזורי. לכן צריך לעשות את זה בשום שכל. הצעת ראש העיר היא נכונה. ביולי תוכנית אב לחניה אמורה להגיע לכאן.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

תודה רבה הצעה שלי תעלה לסדר היום. ומי שרוצה להצביע נגד ויש לו את האומץ להצביע נגד הצעירים שיצביע נגד. אני רוצה לראות את זה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אני אבקש את התייחסותה של ימית.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

חיפאים בלבד.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

בדיוק זה ההצעה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

לא סטודנטים באופן כללי.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

חיפאים. לסטודנט שגר בחיפה. זו ההצעה. ככה זה עבד בקדנציה הקודמת של יונה וככה זה אמור לעבוד היום.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

חברים יקרים בואו נשמע את התייחסותה של היועצת המשפטית.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

ראשית ולמען הסדר הטוב אתה לא יכול היום להבחין בין סטודנטים חיפאים, אולי יש גם סטודנטים ששוכרים דירות בחיפה ואבחנה.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

שינוי כתובת.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

לא תמיד משנים את הכתובת החיוב בארנונה הוא בא זיקה הקרובה ביותר הוא על הבעלים של הנכס. זה עניין אחד אבל זה החלק השולי. כשמגישים הצעה והתפקיד שלנו במסגרת גם הפסיקה של בית המשפט המחוזי זה לבחון את הצימות ואת המשמעות האופרטיבית של הצעה. כי היו פה הצעות בעבר יודעים פה בעיקר הוותיקים של המועצה הקודמת שלא יכולנו ליישם אותה.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

הצעה הזאת כבר הייתה זה משהו שעבד בעיר את לא יכולה להגיד שזה משהו שאנחנו מביאים מחדש. זה כבר עבד פה 15 שנה ויעבוד בשנים הבאות.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני אגיד מבחינה משפטית משום שבעבר גם נתבענו.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

מבחינה משפטית זה משהו שעבד.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

משום שאתה אולי לא מודע לכך שנתבענו על זה שנתנו חניה חינם בנמל 18-20 לסטודנטים והחזרנו חזרה את החניה לדברת. אני מציעה שנכיר את העובדות אני מציעה להכיר את העובדות.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

אני מבקשת שההצעה הזאת תעלה עכשיו.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני אסיים את הדברים שלי ברכה, ואני אסביר לחברי המועצה כי זה תפקידי.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

קיריל בוא נכבד את המעמד. בואו נשמע את ימית עד הסוף.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

לא לנסות לשכנע אותי על משהו שאני משוכנע.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני לא מנסה לשכנע אף אחד. התפקיד.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

את בתור היועצת המשפטית דאגת לזה שזה עבד בקדנציה הקודמת של יונה. ואני מאמין שתדאגי גם לעשות כך שיעבוד בקדנציה הזאת.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

קיריל.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

זו כבר עבודה שלך לא שלי.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אם תיתן לי לסיים את דברי אולי אני אגיד בסוף מה התוצאה. אבל אני עדיין אסביר את הדרך. ואני גם אביא בפני חברי המועצה את כל העובדות כי זה התפקיד המשפטי שלי. ואני מבקש שלא תמנע ממני לעשות את זה. לא מכובד ולא ראוי. אז אמרתי לגבי הסטודנטים שחנו בנמל 18-20 חטפנו תובענה ייצוגית ונאלצנו לבטל את הפטור שנתנו לסטודנטים נטענה גם טענה לגבי

מר יונה יהב, ראש העיר

רגע. הוא לא מקשיב.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

נטענה גם טענה לגבי העובדה שנתנו את זה באופן חלקי. ניתן לבחון הרבה מאוד הטבות ופטורים יונה אבל הבחינה צריכה להיות בחינה אחד, גם בהיבט התקציבי וגם בהיבט המשפטי. ובהיבט התקציבי צריך להביא את זה לוועדת הכספים כמו שעשינו דרך אגב לפטור שניתן לאותם אזרחים וותיקים מעל גיל 70 לא אמרתי שזה לא ניתן. אמרתי שבשלב הזה זה לא ישום משום שצריך לבחון את זה גם בהיבט הכלכלי. גם בהיבט המשפטי, כדי שההצעה תהיה אופרטיבית ולא רק פופוליסטית זה מה שאני אומרת אם היו נותנים לי לסיים את דברי. ולכן ההצעה יכולה להיות להעביר את זה לדיון בוועדה כספים או בוועדה שראש העיר יורה עליה. כדי שהיא תקבל את המענה המתאים וההולם ואת המסגרת הנכונה ואז לעלות אותה חזרה למועצה לדיון.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

ממש לא. זו הצעה לסדר נורמטיבית. הגשתי אותה בתור חבר מועצת העיר אנחנו הולכים היום להצביע עליה ואחרי הזה הדרג המקצועי זה כבר לא בעיה שלי. זו כבר בעיה שלכם, לכן יש לנו ייעוץ משפטי, לכן יש פה ועדת כספים, לכן יש לנו גזבר ומנכ"ל, ויש את כל הגורמים הרלוונטיים שהם צריכים לטפל בזה תודה. על זה הם מקבלים את המשכורת שלהם.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

תהיה הצעה נגדית להמתין עם ההחלטה לתוכנית אב לחניה.

מר פאחר ביאדסי, חבר מועצה

שרית יש לי רק שתי שאלות. שאלה ראשונה האם זה לא חלק מתוכנית האב לנושא החניה הנושא הסדרה של הסטודנטים. חשוב לנו גם לדעת. כי אני מעדיף הסדר כולל לכולם. שאלה נוספת ליוסי שלום. האם זה גם לא חלק מהסדר כרטיס תושב שאמור להיות בצורה סדורה מוסדרת בחודש יולי. חשוב לדעת שלא נתחיל לעשות איפה ואיפה. אם זה יוסדר בתוך הליך לכולם עדיף להמתין לעשות סדר לכולם תודה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

זו הצעה נגדית של פאחר.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

הצעה נגדית של פאחר או קי.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

טוב מי שיודע הצעה לסדר הזאת חניה לסטודנטים עלתה ממני, והסיעה שלי לפני עשר שנים, והצעה של לסטודנטים שנתנו להם ברחבי העיר. בקדנציה האחרונה ביטלו את זה. שנכנסו ממש פה לעבודה וקיבלתני את תיק הצעירים אחד הדברים שאנחנו מקדמים עם לשכת מנכ"ל זה את האפליקציה. ומהישיבות הראשונות שדיברנו זה איך אנחנו מחזירים את ההטבה הזאת גם לקהל המבוגר וגם לקהל הצעיר לתושבים שלנו רק עם הגבלה של זמן. כל מי שיחליף את הפרטים שלו בתעודת זהות לחיפה סטודנט ועשינו את זה בעבר בטכניון, באוניברסיטה ובמכללות הם מעבירים את הכתובת שלהם לחיפה הם יכולים לקבל דרך האפליקציה בקרה של שלוש שעות חניה חנם בעיר. וזה בעצם מה קורה. אנחנו נגרום לתחלופה של רכבים. אנשים אנחנו רוצים לתת לסטודנטים שיצאו לבתי קפה. שיצאו לקולנוע ויצאו לטייל, אבל שלא יעמידו את הרכבים ימים שלמים מחוץ לעסקים וישביתו אותם. כתוצאה מכך היינו מדברים עם עסקים שהיו באים ואומרים לנו אבא שלי, אבא של הסטודנט הזה לוקח את האוטו החנות שלו פה. הוא מעמיד את האוטו יום שלם כאן, ואין לי חניה ללקוחות. המטרה של זה הייתה לגרום לעסקים בעיר תחלופה ואנשים יגיעו. זה יקרה עם כרטיס התושב החדש. גם לוותיקים, גם לצעירים עם בקרה ובגודל המטרה שלנו להפוך אותם גם לתושבי חיפה את כל אלה שמגיעים לפה ולא לתת להם את הצ'ופר הזה אם לא תושבי העיר. אז עוד כמה חודשים בקיץ זה יכנס לאפליקציה.

מר יונה יהב, ראש העיר

כן.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

יש מיקרופון לקיריל.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

אני קיבלתי את התשובה שלך. אני חושב שזה לא סותר אחד את השני. זה שהצעה לסדר הוגשה אני חושב שאנחנו צריכים להצביע עליה. לא יכול להיות דבר כזה שבמדיניות חדשה של החניה מכניסים הטבות לגמלאים ותוך כדי דופקים סליחה על הביטוי את הצעירים, ולכן אנחנו צריכים להצביע על ההצעה הזאת לפני שאנחנו מצביעים על ההצעה של סדר החניות החדש על מנת שהנושא של חניות צעירים יכנס כבר עכשיו למדיניות חדשה של החניות.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

אז זה נכנס. המדיניות אני יושב בוועדה הזאת בסדר.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

בשביל זה אני נמצא פה. בשביל זה הצעתי את ההצעה. אני רוצה להצביע על זה. לא מצליח להבין מה הבעיה. אני מבקש להצביע על ההצעה שלי. מה אתם מנסים לשכנע אותי לא להצביע על ההצעה שלי? אני רוצה שההצעה שלי תעלה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

קיריל אנחנו מעלים הצעה נגדית יוסי ואני שסוגיית פטור מתשלום חניה לסטודנטים תיבחן במסגרת הדיונים על תוכנית של תוכנית אב לחניה וכרטיס התושב. שני הנושאים האלה מקודמים במקביל כאשר בחודש יוני הם אמורים להגיע לפה למועצת העיר, ולכן אנחנו נבקש להצביע על ההצעה להמתין ולקיים דיון מושכל. לחודש יולי.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

עכשיו תזכרו סבבה מי שעכשיו מצביע על ההצעה הנגדית הזאת מי דופק את הצעירים ואת הסטודנטים אצלנו בעיר. בבקשה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

רגע. אני פותחת עכשיו להצבעה להצעתו של קיריל. כפי שהובאה בפניכם. מי בעד?

מר יונה יהב, ראש העיר

בבקשה.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

אני חושב שנושא הצעירים בעיר חיפה חשוב להרבה מאוד אנשים פה במועצת העיר.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

לכולנו.

מר יונה יהב, ראש העיר

קונצנזוס.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

אם זה חשוב לכולנו אז ההצעה הנגדית ששרית בעצם הציעה זה להוציא את הדיון מחברי מועצת העיר והיא ויוסי יקדמו את זה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

לא זה מגיע למועצת העיר. זה לא היא ויוסי ומחלקת דרכים אצלנו.

מר אביהו האן, סגן ומ"מ רה"ע

לתת לזה עבודה מקצועית זה הכל.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

אני זוכר שאישרנו גם הטבות לגמלאים גם בעניין חניה. ואני חושב שלא עברנו את הדרמה שעברנו פה. אני חושב. שנייה. אבל שנייה.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

תצביעו על זה כן.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

ברכה אני רוצה להציע. הצעת פשרה במקום שיוסי ושרית יטפלו בזה ובמקום שקיריל יעלה עכשיו את ההצעה לסדר שבישיבת המועצה הבאה יעלו לפה גורמי המקצוע ונדון למה לא לאשר להם. כי אנחנו בגדול רוצים לעזור לסטודנטים בעיר. החיפאים כמובן. ההצעה בחודש הבא.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

אלה לא תוכניות שלי. אלה תוכניות של הצוות המקצועי.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

את אמרת שצריך צוות מקצועי.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

ההצעה על תוכנית אב לחניה היא לא שלי. מנהל אגף דרכים מטפל בה.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

למה צריך מנהל אגף דרכים בשביל להחליט על משהו כזה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, ס' רה"ע

תוכנית אב לחניה מקודמת תחת אגף הדרכים.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

תגידו את האמת שאתם הולכים עם הגמלאים עם כל הדברים שאף אחד לא מציע פה. בסדר ואנחנו מעדיפים את הגמלאים על הצעירים תגידו את האמת.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

קיריל. בנוסף לזה שנקיים את הדיון אני גם בעד שנצא בהצהרה אפילו למנהלים או לצוות המקצועי בעירייה, שאנחנו רוצים לקדם חניה חניס לסטודנטים ובפרק זמן סביר. נצביע על זה ונאשר את זה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

איפה אתה יודע איפה? בשביל זה צריך צוות מקצועי. צריך למדוד כמה זמן, האם זה שעה. שעתיים.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

נקיים את הדיון בישיבה באה.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

כמו בקדנציה הקודמת. כמו שזה היה בקדנציה הקודמת של יונה. זאת תשובה. זה תשובה מכובדת. יש לך בשביל זה את כל המסמכים. הסטודנטים היו מקבלים פה חניה לשעתיים. פשוט תחזירי ותקבלי את כל מה שהיה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

קיריל אין צורך לצעוק אני שומעת מעולה. גם כשאתה מגיע אלי לחדר אין צורך לצעוק. היועצת המשפטית הסבירה למה בפעם הקודמת זה לא מתאפשר.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

איך זה לא התאפשר. היא התאפשר ועבד אני רוצה בדיוק זה יעבוד כמו שהיה בעבר.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

למה אתה צועק. אתה לא נותן לדבר. אם היית מקשיב לימית היא הסבירה שהייתה תביעה בנושא ימית הסברת שהייתה תביעה. הבנתי את הנושא?

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

סופי. סופי.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

סליחה יניב צריך לבחון.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

זה פועל ברשויות אחרות זה יכול לפעול גם פה. אין סיבה שלא נאפשר כמו שמאפשרים לגמלאים.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

לא התפרצתי לדברים שלך. אז אני רוצה שתיתן לי לסיים.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

תני לי לסיים. אני אשמח שתגיבי.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אתה נתת לי להתחיל לדבר. אתם לא רוצים להקשיב.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

לא נתתי לך את התפרצת. תני לי שנייה להגיד משהו.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אני רוצה לבחון כמה זמן, איפה, בכל רחבי העיר, ליד מוסדות חינוך, כמה שעות, שמונה שעות לימוד. שתי שעות לימוד.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

בואי נקיים על זה דיון בישיבה המועצה הבאה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

הדיון הוא לא פה. הדיון של הצוות המקצועי שצריך להביא בפנינו את המסקנות.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

צוות מקצועי בלבד?

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

בלבד. זה לא פוליטי.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

זה לא מה שהוצע פה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

זה צוות מקצועי.

מר יונה יהב, ראש העיר

אנחנו בעד ההצעה. אני יזמתי אותה בקדנציה הקודמת. והיא עבדה נכון שמישהו עתר נגדה, התוצאות לא היו בתקופתי, אז אני לא יודע לעמוד עליהם. אנחנו נקבל את זה, אבל אנחנו צריכים לדון במכלול. כי השתנה הרבה. גם השתנה מספר הסטודנטים. גם השתנה הכל וגם השתנו האזורים.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

לסטודנטים אין אינטרס היום להעביר את הכתובת לחיפה. זה משהו שיכול לעזור.

מר יונה יהב, ראש העיר

דקה. אנחנו מעוניינים לתת להם את השעתיים האלה. או שלוש או ווט אבר. אנחנו נדון בזה ונחליט

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

כבוד ראש העיר בואו נצביע על ההצעה ופשוט ניתן דגש שבכפוף לבחינה של גורמי המקצוע זה הכל. אבל זה שצריך להיות מבוצע זה יהיה מבוצע. אם זה יהיה שעתיים או שלוש. זה כבר משהו אחר. אנחנו רוצים להצביע על זה היום. זה הכל. בוא נצביע אנחנו פה בוא נצביע בכפוף להחלטה של הצוות המקצועי שאחרי זה יחליט אם זה יהיה שעתיים שלוש. או באיזה אזור או כך וכך ואחרי זה יביא את זה אלינו.

מר יונה יהב, ראש העיר

ומתי זה מתחיל.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

כן. אין בעיה

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

אין בעיה.

מר יונה יהב, ראש העיר

זה בסדר.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אני רוצה ניסוח.

מר יונה יהב, ראש העיר

מקבלים את ההצעה.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

תוך שלושים יום נקבל פה את התשובות של הצוות המקצועי ונתקדם עם זה קדימה אבל כרגע אני מבקש שנצביע על ההצעה. זה הכל.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

שהצעה תהיה שלמה.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

שלושים תשעים כמה את רוצה.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

אדוני ראש העיר אני חושב.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

יניב עם כל הכבוד אתם לא יועצים משפטיים, אני רוצה את ההתייחסות של ימית למה שקיריל העלה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

קודם כל דווקא מה שאמר מיכי זה מה שאני אמרתי רק לא תוך 30 יום. להחזיר את זה חזרה למועצה אחרי שהצוות ידון. זה בדיוק מה שאמרתי.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

לא. אנחנו לא מצביעים על זה שההצעה תעבור בכפוף לזה שצוות מקצועי יביא לנו זה צריך לעבור בכל מקרה. עברנו עכשיו כמה אחרי זה מה יהיו התנאים אם זה יהיה שעתיים או שלוש. או פרמטר אחר זה כבר עניין אחר. אבל שנצביע על זה היום על ההצעה עצמה אנחנו מצביעים היום כמות שהיא.

מר גדי מרגלית, מנכ"ל העירייה

אני מציע שנקשיב לראש העיר. ראש העיר אמר אנחנו אומרים את זה וגם נניח שאני מייצג את הדרג המקצועי או קי. אנחנו אומרים עכשיו צריך לתת לזה לוחות זמנים שישים יום, תשעים יום. אתה אמרת והתיישבו יתקבלו החלטות אופרטיביות לעניין חניה ללא תמורה של סטודנטים בעיר חיפה. מה זה יכלול. איפה, כמה, מי, וכמה זמן כל מה שאמרת בדיוק אתה יודע מראה נושא של תושבים ותיקים.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

מצוין.

מר גדי מרגלית, מנכ"ל העירייה

קו מנחה זה מראה לתושבים הוותיקים.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

מצוין. אז אפשר להצביע על זה

מר גדי מרגלית, מנכ"ל העירייה

אם זה מקובל אנחנו אומרים לכם עכשיו צריך להחליט על לוחות זמנים. אנחנו מתווכחים עם עצמנו.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

תודה רבה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אני לא מבינה על מה מצביעים.

מר קיריל קארטניק, חבר מועצה

מצביעים שאנחנו היום מאשרים את ההצעה לסדר שלי. אחרי זה הדרג המקצועי ידון עליה ויביא לנו לפה אחרי זה את התוצאות, וכרגע הם מתנהלים לפי מה שהם הציעו. לא. הם כרגע מתנהלים לפי מה שהוצע לגמלאים. זה לא מה שהוצג.

מר יונה יהב, ראש העיר

בבקשה להצביע.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תפתחו להצבעה. חברים סיכום בבקשה. בעד 27 אין נגד אין נמנעים. הצעה עברה. בכפוף להערות.

תוצאות ההצבעה:

בעד • 27 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, מר אביהו האן, גב' סופי נקש, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע

בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, מר אלי בן דיין, מר יניב בן שושן, מר ארטיום חרצ'נקו, טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור, מר מיכאל אלפר, מר אברהם שטרן,

נגד • 0

נמנע • 0

החלטה:

לאחר הצבעה ההצעה אושרה בכפוף להערות.

3.2 הצעה לסדר מס' 40 מאת מר זאב סוננזון

בנושא: פיתוח רכבלים בעיר חיפה

העיר חיפה משמשת מועמדת קלאסית לפיתוח רכבלים כאמצעי לתחבורה ציבורית זריזה, יעילה, ירוקה ובעלת אטרקטיביות תיירותית בין הכרמל לחוף.

כיום שני רכבלים משרתים את הציבור הרחב, זה שבסטלה מאריס והאחר בקו המקשר בין האוניברסיטה ומרכזית המפרץ.

אני סבור שניתן ללמוד שיעורים רבים מהסיפור של שני הרכבלים הללו, ואני חושב שיש לקיים דיון רציני ונרחב על השיעורים הללו בכדי שישמשו בסיס לפיתוח רכבלים נוספים אשר יכולים לשנות את פניה של העיר חיפה ואת רמת השירות שניתן לתושבים.

בהמשך להצהרותיו של ראש העיר, בדבר הצורך בפיתוח רכבלים כאלה, אני סבור שמועצת העיר צריכה לדחוף את הנושא באופן נמרץ, ויש להתחיל בכך בדיון רציני במועצה.

לאור זאת אני מבקש שמועצת העיר תחליט היום על קיום דיון במועצה העיר הקרובה בנושא "פיתוח רכבלים בעיר חיפה". במסגרת הדיון הזה אבקש שמועצת העיר תקיים דיון רציני ומקצועי בנושאים הבאים:

- הצגת פעילותם של שני הרכבלים הקיימים על ידי גורמי המקצוע והמפעילים שלהם. כולל הצגת היקף המשתמשים הקיים והחזוי.
- הצגת כל התוכניות הטנטטיביות לפיתוח רכבלים נוספים בעיר חיפה.
- החלטה של מועצת העיר על הצבת נושא הקמת רכבלים נוספים בראש סדר העדיפויות בכל הנוגע לפיתוח תחבורה ציבורית אסטרטגית בעיר.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים להצעה לסדר מספר 40 מאת זאב סוננזון בנושא פיתוח רכבלים בעיר חיפה. בבקשה זאב.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

קודם כל.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

זאב למען הסדר הטוב אני רק אומרת לאור הפעילות הפרטית בעניין של

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אני הלכתי להגיד את זה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

יופי. תעלה את זה אתה ותדייק את הדברים.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אני מדבר באופן כללי על פיתוח רכבלים לא על החברה שלי.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

כן. אבל מאחר ואתה נמצא בחברה שמפעילה רכבל אני מבקשת.

מר יונה יהב, ראש העיר

סוננזון בזמנו אושרו עוד שני רכבלים.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

נכון. להיפך אני פה מדבר בשם יונה יהב.

מר יונה יהב, ראש העיר

לא. גברת קליש ביטלה אותם. התחתית.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אחרי שיחה שהייתה לי איתך ראש העיר אני גם התלהבתי ואמרתי אני מעלה את זה.

מר יונה יהב, ראש העיר

רק עכשיו תביא לי את הכסף בחזרה ממשרד.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אתה אמרת שהייתה לך שיחה טובה איתם.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

אתה יודע שראש העיר מקדם. הצעות לסדר זה על בסיס מה שראש העיר מקדם?

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

לא. אני ראיתי שמעתי מה שהוא דיבר את החזון שלו ואמרתי למה לא לעלות את זה במועצת העיר למה לשמור את זה בתוך החדר בחזון?

מר יונה יהב, ראש העיר

כבר הוחלט.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

הוחלט אז גמרנו. או קי. אז תצביעו בעד.

מר יונה יהב, ראש העיר

הרימה טלפון לשר התחבורה דאז ישראל את כל השלושה הוא אומר אי אפשר יש קרונויות בנמל.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אין בעיה בואו נצביע ושיהיה דיון פה במועצה ואנחנו בעד.

מר יונה יהב, ראש העיר

הוא יביא את הכסף כדי לבצע.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

הבנתי.

מר יונה יהב, ראש העיר

את ההסכם עם החברה

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

בישיבת מועצה ראשונה או שנייה שהייתה אז היא הלכה למשרד ה תחבורה לישראל. וישראל אמר לה גם אם תתהפכי עדיין יהיו פה רכבלים. לצערי.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

אבל אני כן אגיד שיש

מר יונה יהב, ראש העיר

אתה צודק במאה אחוז.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

אבל עובדים על תוכנית אב לתחבורה בתוך התוכנית אב לתחבורה לעיר חיפה, שמקודמת על ידי יפה נוף בין השאר חלק מאמצעי התחבורה זה גם רכבלים נוספים בהתאם להנחיות ראש העיר משרד התחבורה אפילו רואה בזה כלי תחבורה לגיטימי להגברת הכישוריות בתוך העיר חיפה עם הבעיות הטופוגרפיות. בקרוב מאוד יש שיתוף ציבור לתוכנית אב לתחבורה ואני אשמח מי שחשובה לו תחבורה ציבורית בעיר גם ישתתף בשיתוף ציבור.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אני עובד בקבוצה שאנחנו מפעילים את הרכבלית הזאת בחיפה ורק לפרוטוקול ואני מוריד את ההצעה מסדר היום.

המציע הסיר הצעתו מסדר היום.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי תודה רבה. נכון. חברים. רק תביאו תקציבים הכל יהיה נפלא.

3.3 הצעה לסדר מס' 41 מאת מר צבי ברבי

בנושא: כחול לבן קומוני, שלום עליכם, טרומפלדור, חנקין, גלבע, פינסקר, מרכז זיו ורות הכהן

כידוע לך מרכז זיו נהפך למרכז עסקים גדול ביותר ומונה מעל 300 עסקים, מסעדות, חנות טבע, סופרפארם, חנויות, סופר, ועוד. אלפי בעלי רכבים מגיעים והולכים לעיסוקיהם, ומחנים שעות את רכבם מבלי להזיז אותן. חלקם סטודנטים, עולים לאוניברסיטה או לטכניון ברגל, ומשאירים את רכבם בחניות שמוצאים ברחובות האלו. הדבר הזה פוגע בבעלי העסקים, פוגע בתנועה של הרכבים, תופס מקומות חניה, ומוריד את התזרים של הלקוחות בעסקים. בנוסף, כלל התושבים שגרים מסביב סובלים סבל רב, לרובם אין חניה פרטית, והם נמצאים במצוקת חניה קשה ביותר - כך שכל יציאה וחזרה מהבית דורשת סיבובים של חצי שעה. כמו כן, מרבית מהבתים בחנקין מפוצלים למספר יחידות דיור, בכל יחידה כזו יש דייר שתופס חניה מתקן החניות ברחוב. אנשים לא מוצאים מקומות חניה, ומתייאשים, חונים על המדרכות.

אני מבקש להעלות הצעה לסדר לצבוע בכחול לבן את הרחובות במרכז זיו קומוני, חנקין שלום עליכם, טרומפלדור, גלבע, פינסקר ומרכז זיו ורות הכהן כל מי שגר בסמוך יקבל תו חניה • ומי שלא ישלם חניה עבור כחול לבן.

ההצעה הגיעה לשולחן מועצת העיר בכהונה הקודמת ולא קודמה למרות הבטחת ראש העיר הקודמת.

- יש לשים סוף לתופעה ולפתור אותה אחת ולתמיד, כפי שמתקיים ברחובות רבים בחיפה • בציר מוריה, חורב ועוד.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

הצעה לסדר מספר 41 מאת צביקה ברבי. בנושא כחול לבן, קומיו, שלום עליכם טרומפלדור חנקין גלבוץ פינסקר מרכז זיו ורות הכהן. בבקשה צביקה.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

אני אסיר את ההצעה ניצמד לתוכנית אב של שרית גולן.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

לא שלי. של מנהל ההנדסה.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

חייבת להפריע גם כשזה לטובתך אין מה לעשות. ניפגש איתה שבוע הבא אני אציג לה את זה כדי שהיא לא תוחרג מהתוכנית אב. אני לא רוצה לעשות סתם הצעה שלא יהיה לה שיניים אחר כך.

מר יונה יהב, ראש העיר

בסדר גמור תודה.

המציע הסיר הצעתו מסדר היום.

3.4 הצעה לסדר מס' 42 מאת מר שרבל דכוור

בנושא: סיוע לעסקים שנפגעו כלכלית מהמשבר הבטחוני

רקע ודברי הסבר להצעה:

בעקבות מספר פניות שהתקבלו מבעלי מסעדות ועסקים בעיר, שחווים קשיים כלכליים משמעותיים בעקבות המצב הביטחוני המתגבר, אשר פגע באופן טראגי ונוצר משבר כלכלי לעסקים רבים בעיר, ובעלי עסקים רבים, בין היתר, לאור התמשכות המצב הביטחוני והוראות פיקוד העורף נאלצים לספוג הוצאות כספיות קשות עד כדי חשש לקריסתם. לכן מתוך התחשבות בבעלי העסקים בעיר שמהווים עוגן כלכלי בהכנסה ובעסקאות, ולהמשך התמודדותם בתקופה קשה זו עוד טרם מתן מענה מצד המדינה אם בכלל, מבקש להביא לסדר היום בפני מועצת העיר את הצעתי כדלקמן;

הקמת ועדה מקצועית שתפעל באופן מידי להכנת קריטריונים/ פרמטרים לפי מדרגי הכנסה והפגיעה שספגו עסקים בתקופה זו שעל פיהם יסווגו העסקים שיהיו זכאים לסיוע ו/או שיקבלו פטור/הנחה בארנונה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

מעולה יופי זה סיעור מוחות חיובי. אנחנו עוברים להצעה לסדר 42 מאת שרבל דכוואר בנושא סיוע לעסקים שנפגעו כלכלית מהמשבר הביטחוני. בבקשה שרבל.

מר שרבל דכוור, חבר מועצה

ערב טוב לכולם. כולנו מודעים לתקופה הקשה שעברה העיר חיפה למצב העסקים הנואש שהיה בתקופה שעברה. ולדעתי חובתנו לסייע לעסקים שנמצאים בקשיים גדולים, חלק מהעסקים כבר נסגרו. וחלק גדול מאוד מהעסקים הם במצב קריטי והם זועקים לעזרה. לדעתי תפקידה של העיר לעמוד לצד העסקים האלה ולצד הפרנסה של האנשים. והצעה שלי היא להקים ועדה שתבחן קריטריונים לעזרה בהנחות לארנונה לעסקים אלה. ותחזור עם המלצות למועצה כאן וגם אפשר לשמוע את דעתם של חברי המועצה בעניין. ולהצביע על ההצעה לעזרה לעסקים בתקופה הזאת. וגם בתקופה שקדמה.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

קודם כל זה נושא חשוב מאוד. הנושא הזה הגיע לפתחנו עוד משנכנסנו לתפקיד בתקופת המלחמה. בזכות התושייה גם של העירייה וגם של ראש העיר שעלה לא מעט פעמים לירושלים אז הצלחנו לקבל קודם כל לעסקים שני דברים. לפיצוי לכל חיפה להוצאות מזכרות שכל העסקים בחיפה קיבלו את זה ופיצוי כספי לכל העסקים בקריית חיים וקריית שמואל. הצלחנו לקבל את זה מלבד זאת פטור משולחנות וכיסאות. אגרת שילוט. החברה הכלכלית עשתה ביחד עם משרדי פרסום לעסקים אתם רואים את כל לוחות מודעות ופרסום אינטרנטי. מה שאתה מעלה פה היום זה משהו שהיינו מאוד שמחים לתת הטבות בארנונה אבל אנחנו לא יכולים לעשות א תזה כי משרד הפנים לא יאשר את הדבר הזה אבל אם יש עוד רעיונות להטבות אנחנו פה יש ועדה אצל מנכ"ל העירייה יחד עם כל הגורמים הכלכליים בעיר. ואנחנו דנים בה פעם בחודש וחושבים על הדברים ומביאים עוד שותפים איך אנחנו עוזרים לעסקים בעיר.

מר שרבל דכוור, חבר מועצה

קודם כל יוסי תודה על התשובה. משרד הפנים יכול לא לאשר יכול לאשר. אנחנו צריכים קודם כל פה להקים ועדה שתגיע עם המלצות למועצה ושיבחן את זה משרד הפנים וייתן את תשובתו. אנחנו לא יכולים להגיד מעכשיו משרד הפנים לא יאשר. יש גם את מה שאנחנו מעבירים היום חוק השמירה. גם תלוי במשרד הפנים אם הוא יאשר או לא יאשר.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

קיבלנו אישור ממשרד הפנים.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

יש הבדל קטן במשרד הפנים כי מה שאנחנו בעצם באים ואומרים אנחנו מורידים את הארנונה בעניין הזה ומשרד הפנים בא ואומר לך תראה לי מאיפה אתה מכניס את הכסף בתמורה לזה שזיכית את הארנונה. להבדיל מהיטל שמירה שאתה מדבר אנחנו לא צריכים להראות מאיפה כי אנחנו לא מזכים אנחנו פשוט מקבלים תוספת. ומשרד הפנים אישר את זה. פניה למשרד הפנים לפני כן אין לנו מה לאשר.

מר שרבל דכוור, חבר מועצה

שוב יוסי אנחנו מדברים באוויר ההצעה שלי היא הצעה לסדר להקים ועדה שתבחן את הקריטריונים ותבוא עם המלצות ואז אפשר לדעת בדיוק לראות את התמונה שלמה ולהחליט. אם אנחנו מגישים את זה או לא מגישים את זה. אני מאוד רואה שזה עניין מאוד חשוב ואני מבקש שזה יעלה להצבעה.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

התקציב לא צריך לדעת מה אנחנו רוצים אנחנו רק רוצים לוותר. אתה בא ואומר שנקים ועדה מקצועית על מנת לעזור לעסקים כאמירה זה דבר חשוב. מסכים איתך אין ספק שכולנו רוצים לעזור לעסקים ולעזור לבנות גני ילדים ולעשות הכל. אבל בסופו של דבר יש איזה שהוא תקציב. שאיתו העירייה מתנהלת. ראש העיר מנהל אותו יחד עם סופי וגזבר למעשה על הבסיס הזה אנחנו מייצרים את הפעילות. תמיד אנחנו שואלים או קי אז על מה אתה מוותר. על מה אתה מוותר היום מהתקציב נגיד אתה רוצה לקחת חלק מהכספים האלה ולהסיט אותם לבעלי עסקים כאלה ואחרים עם קריטריונים כאלה ואחרים, אז הקמה של ועדה מקצועית זה אמירה יפה וטובה. אבל מי שצריך וזה התפקיד שלנו כחברי מועצה אנחנו צריכים לבוא ואין פה קואליציה ואופוזיציה ביחד לממשלת ישראל למדינת ישראל ולדרוש עזרה לבעלי עסקים כולנו ביחד. אנחנו לא צריכים לבוא לתקציב העירוני שלנו שגם ככה הוא בעייתי כי זה קשה מאוד לבוא ולדרוש מהקופה הציבורית הדלה שלנו למרות שאנחנו נתפסים רואים את התקציב רואים את הספרים וחושבים שאנחנו עשירים אנחנו מתנהלים נכון. המטרה הזאת היא לבוא כולנו ביחד להקים אולי פורום קוורום חשיבתי עם תוכנית עבודה מסודרת למשרדי הממשלה השונים מהם לדרוש את אותה עזרה שאנחנו באמת צריכים. זה פתרון אופרטיבי לבוא לתקציב העירוני לבוא עכשיו לוועדת הכספים ותקציב כזה או אחר מסעיף כזה לסעיף אחר זה בסדר זה נייס טו הב אבל זה לא ייתן את הפתרון האמיתי לכן אני יכול להגיד לך בתור מי שחבר מועצה כבר שש שנים וגם חבר ועדה כספים לא מעט זמן כשהייתי ואני יכול להגיד לך יש הרבה מאוד רעיונות טובים שאנחנו רוצים לממש פה בעיר ולצערנו הרב יש מגבלה של המקורות. כלומר בסופו של דבר המקורות הם לא סופיים לכן זה התפקיד שלנו וכדי לקדם את מה שאתה מבקש פה זה לא משהו שרק העיר יכולה לעשות כי זה אני חושב יוסי תיאר בצורה יפה מאוד מה העיר עושה לטובת העניין אבל כדי לעזור אמיתי לבעלי עסקים אני חושב שזה מה שצריך לעשות. ואם זה תהיה ההצעה לסדר שלך אני בהחלט יתמוך.

מר יונה יהב, ראש העיר

מיכי רצית לדבר?

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

כן.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

שני דברים. אחד אלי לפני שבוע יום חמישי התקיים כנס שעיריית חיפה עשתה קיימה למנהלי אגפים דיבר שם הגזבר הנכבד ואמר שעיריית חיפה העבירה 54 מש"ח מתקציב 2014 עודף תקציבי תקציב 2024 לתקציב 2025. ככה שהסוגייה של השמיכה הקצרה ומה לעשות עם הכסף ולחשוב מאיפה לוקחים לאיפה לא רלוונטית במקרה הזה. סוגיית העסקים בחיפה הי סוגיה כואבת ונואשת אם תראה כמה בעסקים לא שרדו את התקופה האחרונה כמה מסעדות, בתי קפה נסגרו. ואנחנו כמועצת העיר צריכים לשקול גם את הסוגייה הזאת הכלכלה של העיר ותושבי העיר זה משהו שאנחנו צריכים לתת עליו את הדעת ולהיתלות במשרד הפנים שלא יאשר. משרד הפנים לא נביא הוא לא יאשר. צריך לתת לו נתונים. מזכיר לך שהתקיימה ועדת כספים בכנסת סביב סוגיית הפיצוי לעסקים. חיפה יכולה לקבל את אותם פיצויים שמקבלים קריית ביאליק וקריית ים גפני שוחח אותי ושואל אותי מה פתאום עיריית חיפה מגיעים לפה שבעה שמונה אנשים לא מביאים מסמך מאוד פשוט שפיקוד העורף פעם אחר פעם מבקש מעיריית חיפה להציג. הנתונים שיצדיקו את הפיצוי יכול להיות שמגיע פיצוי מן הסתם מגיע זה לא יכול להיות שבקריית ים עירייה את יודעת היא לא חיפה היא תביא את המסמכים הרלוונטיים ותקבל את הפיצויים המתאימים. כנ"ל קריית ביאליק.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

כל פעם זה מתאים ופיקוד העורף. מסמך היה לשביעות רצונו של גפני.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

למה את נכנסת לי בדברים?

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

כי אני אומרת את האמת אני הייתי שם. ואני ראיתי מה הפטרון שלך עשה. איך הוא הריץ אותנו עשר פעמים להביא מפיקוד העורף את המסמך שיהיה לשביעות רצונו.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

למה זה כל כך מכעיס אותך?

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אני ראיתי את החבר'ה כי אני רוצה שתגיד את האמת. כי אני ראיתי את האנשים של הליכוד וראיתי את אבי ג'מאל. איך הוא נלחם שם.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אבי ג'מאל לא מאושר כניסה ללשכת ראש העיר, אל תזכירי אותו.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו מתקדמים סליחה.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אני רוצה לסיים. מה ששמעת.

מר יונה יהב, ראש העיר

הוא משקר כל החיים שלו.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אמרתי שאבי ג'מאל לא מאושר כניסה ללשכת ראש העיר. תבדקו עם אבי ג'מאל מה לעשות. זה המצב.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

זה לא על סדר היום. חברים אנחנו לא מדברים לגופו של אדם. תודה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

שמוליק אתה מוכן להסביר לו מה לאיש שסיפר שיצר פה עשרות מיליוני שקלים במנהל ההנדסה בזכות

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

רגע. שמוליק, מיכי.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

מיכי אני עדיין מחפשת את מיליוני השקלים

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

והיה ותתקבל פה החלטה במועצה לקבל את ההצעה לסדר לדון בעניין לפנות למשרד הפנים יש סיכוי שמשרד הפנים יענה לזה, אבל אי אפשר משרד הפנים לא לענות להצעה הזאת הצעה טובה ונכונה.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה. רגע. רגע. בורובסקי.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

תודה. אני מאוד שמח על ההצעה של חבר המועצה אתם לא הקשבתם למה שהוא אמר, הוא ביקש שהעירייה המועצה תקבל החלטה להקים צוות שהצוות הזה יציע פתרונות זוהי מתודולוגיה בדיוק מתודולוגיה נכונה. היא די דומה למה שהציע קודם קיריל. אנחנו לא יכולים ואסור לנו ואנחנו כל הזמן אומרים לא קואליציה לא אופוזיציה יש פה הצעות חכמות, פשוטות בואו נעשה אותם. יכול להיות שעשרים אחוז.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אבל כבר עושים את זה. זה קיים

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

גברת עושים את זה זה בסדר צריך להגביל את זה בזמן

מר יונה יהב, ראש העיר

זה בלשכת מנכ"ל.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

להביא את זה תוך 30,60 יום את התוצרים לכאן ולהצביע בעד וקדימה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אתה מוכן להסביר שמוליק לאדון מיכי על העודפים?

מר שמוליק מרמלשטיין, גזבר העירייה

בכנס תוכניות עבודה שהתקיים ביום חמישי האחרון, הצגתי את תקציב 25 ובמסגרת הצגתי את תקציב 25 אמרתי שחלק ממקורות המימון של תקציב 25 זה עודפי תקציב משנת 24 של 53 מ"ח לולא היה את העודפים האלה אי אפשר היה לאזן את התקציב זה לא כסף ששוכב באיזה מקום. זה כסף שהוא מקור לתקציב הוא מאזן את התקציב. זה לא כסף שאפשר להשתמש בו. בקשר להצעה להקים ועדה שתדון בהנחות לעסקים. שנפגעו כלכלית אז גם אם תקום ועדה ותדון עדיין אי אפשר להעניק הנחות או להחליט על הנחות שאינן קבועות בחוק. אי אפשר להציע הנחות בארנונה שלא קבועות בחוק.

מר יונה יהב, ראש העיר

או קי תודה רבה מצביעים.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי אנחנו ניגשים להצבעה פתחו הצבעה מי בעד הצעתו של שרבל, מי נגד, מי נמנע בבקשה אנא הצבעה עכשיו. סיכום בבקשה. בעד 8 נגד 15 אחד נמנע.

תוצאות ההצבעה:

בעד • 8 • מר ארטיס חרצ'נקו, גב' טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכור, מר מיכי אלפר, מר אברהם שטרן.

נגד • 15 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר אלי בן דין, מר יניב בן שושן,

נמנע • 1 • מר קיריל קארטניק.

לאחר הצבעה ההצעה הוסרה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

תגיעו לוועדת כספים כאופוזיציה אף פעם לא חווינו אתכם. לא ראינו אתכם אולי תבינו מה עושים שם ואז פחות היינו מנסים להקים כל מיני ועדות שאנשים ירגישו שהם עושים משהו. בואו לוועדת כספים אתם מוזמנים. לא רק אלה שהם לא חברים. גם חברים יכולים ל הגיע. תגיעו.

מר יונה יהב, ראש העיר

טוב. תודה רבה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים לנושא הבא על סדר היום.

4. אישור חוק עזר לחיפה (שירותי שמירה), התשפ"ה 2025

מר יונה יהב, ראש העיר

הנושא הבא זה היטל שמירה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אישור חוק עזר לחיפה שירותי שמירה.

מר יונה יהב, ראש העיר

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 4.2.2025

זה נושא מהותי וחשוב לביטחון האישי של תושבי חיפה אשר נמצא בראש סדר העדיפויות שלנו. בשל כך בוצעה עבודת מטה מקיפה, מעמיקה לקראת הטלת היטל שמירה וביטחון שנועד לשפר את תחושת הביטחון בעיר. מדובר בצעד הכרחי כדי לתת מענה לתופעות מטרידות רבים מתושבי חיפה ובין השאר תופעות המכוננות המשורבטות הרעש הבלתי נסבל שהן מייצרות וכל מיני גורמים לא חוקיים שהם מתרבים פה בעירייה. בעיר. העירייה מחויבת לעשות ככל שניתן כדי להבטיח שחיפה תהיה מקום בטוח ושקט יותר מכולם.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אני אבקש מאוהד דורפמן להציג מצגת קצרה לעיקרי התוכנית ובהזדמנות הזאת נודה לצוות שהוקם על מנת להמליץ המלצותיו לדוד לוריא, לניצב משנה דימוס אמיר גולדשטיין שהיה מפקד תחנת חיפה. הם נמצאים כאן תודה רבה. אוהד דורפמן בבקשה רמקול לגדי בבקשה.

מר גדי מרגלית, מנכ"ל העירייה

לפני שאוהד יתחיל ראש מנהל תפעול יתחיל להציג את הדברים אמר את זה ראש העיר, נעשתה עבודה של כמעט עשרה חודשים. שכיסה את התהליך הבא של עבודה קשה מאוד משרד לביטחון פנים. עבודה נוספת מול המשרד הפנים. אני מדבר ברמה של שרים. ומה שהקדים את כל זה זה ועדה שראש העיר ביקש שתתכנס שכללה שלושה בעלי תפקידים אחד זה תת אלוף במילואים לוריא שהיה פעם ראש מנהל תפעול היה סגן מפקד חיל הים כמובן איש חיפה. זה פחות רלוונטי לנושא. וניצב משנה דימוס, אמיר גולדשטיין שהיה מפקד תחנת חיפה ועשה פה קריירה הוא גם תושב חיפה. ומנהל הכספים של עיריית חיפה. מי שהנחה את הוועדה הזאת הייתה ברכה סלע. הוועדה הזאת הגישה המלצות לראש העיר משום שהוא התעקש שתקום הוועדה הזאת. מאוחר יותר באמת הלכנו במקביל עבדנו מול משרד לביטחון לאומי. כי אנחנו דיברנו משרד לביטחון לאומי זה משטרת ישראל. צריך לזכור ותיכף יסבירו שזה שיתוף פעולה בין הרשות המקומית למשטרה ויש פה תקציבים ותקנים שהמשרד לביטחון לאומי היה צריך להביא מצד המשטרה. אנחנו היינו צריכים להביא תקציבים מצד הרשות המקומית שמגולמים בחוק עזר עירוני שתיכף נדבר עליו. מה שרציתי לומר בכל התהליך הזה גם דוד לוריא וגם אמיר גולדשטיין יושבים פה בינינו במידה ויש שאלות והבהרות אז מעבר למה שאוהד עכשיו יציג, גם אנשים היקרים האלה שבאמת הקדישו את זמנם בהתנגדות לטובת העיר הזאת מתוך תובנה של חשיבות העניין הזה. וגם אני כמנכ"ל עירייה נבהיר כל שאלה שתעלה פה. הבמה שלך.

מר אוהד דורפמן, ראש מנהל התפעול

תודה. אז שוב ערב טוב. אני אציג מצגת קצרה של הקמת השיטור העירוני בחיפה. קודם כל המטרה שלנו היא הקמת כוח ייעודי משולב של שוטרים ופקחים מסייעים. שמטרתו להרתיע, למנוע ולאכוף עבירות בתחומי איכות החיים, אלימות, והתנהגות אנטי חברתית במרחב המוניציפאלי. הפועל מתוך הכוונת משותפת לרשות המקומית ולמשטרה. ראש הרשות מוביל את המערך וקובע את המדיניות. וסדר העדיפות העירונית בתיאום עם המשטרה. קצת רקע השר לביטחון לאומי כפי שציין המנכ"ל אישר כבר בחודש נובמבר את בקשת העירייה להקמת יחידת השיטור העירוני משותף עם שר הפנים. ואנחנו נהייה רשות 99 במדינת ישראל שמקימה את השיטור העירוני. בקשת תיקון הצו בעצם את תיקון של החלטת הממשלה להוספת חיפה לשיטור העירוני הועברה לכנסת. לוועדה לביטחון לאומי. וכבר נקבע מועד לדיון אבל הדיון נדחה יש מינוי של יושב ראש חדש לוועדה ואנחנו נגיע לדיון אנחנו מקווים

בימים הקרובים. לגבי היטל השמירה. העירייה הכינה תוכנית שמירה בהתאם לצורך המבצעי התוכנית אושרה על ידי מנהל אגף החירום והביטחון במשרד הפנים. את היטל השמירה הכין רו"ח מוטי חן שנמצא איתנו פה בהתאם לתוכנית השמירה שאנחנו הצגנו. התעריף המירבי שאנחנו יכולים לגבות הוא שלוש נקודה אפס אחד למטר שקל למטר רבוע לשנה. לפי התוכנית שגיבשנו שאושרה על ידי חברת הבקרה שמיינה משרד הפנים גובה ההיטל שיגבה יעמוד על 2.32 שקל למטר רבוע למשלם ארנונה לשנה. מה נקבל בתמורה לאותו היטל? הנושאים שאושרו לעירייה כחלק מכספי היטל השמירה אנחנו נקים יחידה של 90 פקחים מסייעים ועוד שישה אחראי משמרת. 8 ניידות סיור עירוניות. רכב שטח אחד ועשרה אופנועים. אנחנו נאייש את המוקד במוקדנים נוספים סביב השעון במשמרות. אנחנו נוכל להשתמש ביחידת השיטור לטובת אבטחה לאירועים שתיתן לנו בעצם חליף שוטרים בעצם הבטחה אירועים שונים של העירייה. ואנחנו נוכל לא נוכל אנחנו נעשה נגביר או בעצם נעלה את כמות המצלמות את נשפר את התאורה במקומות שבהם אנחנו נדרשים לשפר אותה יש פה כמובן גם שכירות למבנה היחידה בעצם כל הוצאות הביטחון יהיו תחת סל סגור שאליו יכנסו כל כספי ההיטל. והם יהיו לצרכי הביטחון בלבד. מבחינת המשטרה מה שאושר עד היום זה שלושים שוטרים הם 20 ב-2024 על תקציב 24. ועוד עשרה תקני שוטרים שצפויים להיות מאושרים במסגרת תקציב 25. מפקד יחידת השיטור וארבע ניידות שהם ניידות משטרה. בנושא תוכנית הסיור בעצם תוכנית שוטפת של אותה יחידה אנחנו נוציא סיורים של ניידת של שוטר יחד עם פקח מסייע בשלוש משמרות אחת כזאת בכל חבל ועוד ניידת של שני פקחים מסייעים לשתי משמרות על פי שעון החיים שנקבע יחד עם המשטרה. גם זה אחד בכל חבל. ועוד אופנועים שיכנסו למשמרות לפי הסיודור השוטף שאנחנו נעשה כמובן בשיתוף עם המשטרה. במקביל אנחנו מגייסים פרויקטור שיקים את היחידה הזאת אנחנו מבינים שהיחידה הזאת צריכה לקום מהר ולהתייצב בשטח תוך חודשים בודדים. הפרויקטור יתחיל את עבודתו לאחר שנחתום איתו על ההסכם בשבוע הבא ואנחנו ניכנס לפעילות מואצת שמיד עם תחילת הגביה של ההיטל אנחנו נצא לגיוס היחידה להקמתה. באופן המהיר ביותר כדי שנוכל לראות את התוצרים בשטח בטווח הזמן המידי. עד כאן ההצגה שלי אם יש שאלות.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה. מצביעים.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

טוב אני חושב שההצעה להקים אגב להקים מחדש שיטור משולב הוא היה פה 30 שנה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

זה לא אותו דבר.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

חברים תנו לי. להקים שיטור עירוני משולב. את ההגדות אני מכיר לא פחות טוב מכם. יצאה ברוכה חשובה תורמת רצינית כי באמת חיפה זקוקה לתגבור דחוף של ביטחון. אלא מה. היטל השמירה זאת בעיה הבעיות. אנחנו בשם הביטחון מוסיפים היטלים על האזרח כאילו לפני חודש לא אישרנו פה תקציב. דוד לוריא יושב פה הוא באמת אדם ברוך כישירונויות והוא מיד פתר את בעיית החזירים בעיר הזאת. הטלנו היטל מיוחד להדברת החזירים? מה הקשר בין לתגבר את העיר בניידות בשיטור עירוני לשיטור משולב והענקת סמכויות לבין לבוא להיכנס לכיסו של האזרח בשם הדבר הכי חשוב פה ביטחון. ומתי אנחנו עושים את זה. אחד אחרי לא אחרי כמעט סופה של מלחמה שכבר היינו צריכים להיות עם המערך הזה שנה וחצי לא עשינו כלום עם ששת אלפים עובדי עיריית חיפה. הדבר השני, חודש אחרי שאנחנו מאשרים את התקציב בעצם המסר שהמועצה הזאת מתבקשת היום לאשר הוא שכל פעם שהנעל תלחץ על הרגל לא יבואו להתייעל. לא יבואו לנסות לשנות סדרי עדיפויות לא נבוא ונגיד או קי משנים את החשיבה. חודש אחרי שהתקציב אושר אלא נבוא ונגיד היום זה היטל ביטחון והיטל שמירה ומחר זה בשל דבר אחר. וסליחה כל מה שמבקש היום להוסיף שקל לגביית מיסים מהאזרח זה תעודת עניות, כישלון חמור של היעדר יכולת בסיסית לראות סדרי עדיפויות מצידכם להבין את המציאות שאנחנו נמצאים ומה כל הסיפור הזה נפל בהפתעה? לא יכולנו להבין ששלושים ושלושה מש"ח יעמידו לנו את המערך הזה מבלי שאנחנו נצטרך לבוא ולהונו את האזרח? להיכנס לכיס שלו? לבוא ולהגיד לא נכון. זה היה תקציב אבל עכשיו נכנס לנו משהו בלתי צפוי. אנחנו מתנהגים כמו אנשים שמפרים את חובת האמון הבסיסית שיש לאזרח. זאת ועוד בתקציב שאישרתם והוא לא חוקי ואתם יודעים שהוא לא חוקי ואם אתם לא יודעים שהוא לא חוקי אז הרשויות המתאימות יגידו לכם את זה שהוא לא חוקי אבל בתקציב שאישרתם. יש אלף שמונה מאות תקנים בלי אבא ואימא כשאתם אלף אנשים רושמים שהם נמצאים אבל בלי תקן מאושר זה מה שכתוב בספר התקציב. אלף לא מאה לא עשרים. אלף התקנים האלה ירדפו כל מי שייתן פה יד ולא יעסוק בהתייעלות. כשיש לכם 718 תקנים. שאתם מכנים אותם אתם לא אני תקראו את ספר התקציב. אתם לא אני מכנים אותם משהו שארעיים.

מר יונה יהב, ראש העיר

עשרים וחמש שניות.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אדוני גם אם יהיו לי עשר שניות אתה צריך פעם אחת להבין שזה אחריות על הכתפיים שלך. לא. זה אחריות על הכתפיים שלך זה לא למדוד לי את הזמן אלא לנסות להקשיב. קראת לנו. באנו אליך. אמרנו לך כל סיעת מחוברים לחיפה בתנו. אמרנו לך רעיון מצוין. נתמוך, נעזור לכם. נדע להצביע על הכשלים בשלושים ושלושה מיליון שקל ולכן אני מציע עכשיו הצעה ואני אומר לך תחתוך ממערך כוח האדם מכל מחלקה בעירייה אדם אחד. אל תגיד לי טוב. שמונים איש ואת שמונים האיש האלה תוסיף מהתקציב ואם לא תעשה את זה אני אומר לך שאתה כראש עיר לא רק שאתה לא טוב יותר מהאזרח מעינת קליש, אתה שבוי בקונספטים שיגרמו.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

לא רוצה שיגרמו לעיר הזאת. נזקים.

מר יונה יהב, ראש העיר

או קי מצביעים. בקשה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

חמורים מאוד.

מר יונה יהב, ראש העיר

מי רוצה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

בבקשה מיכי ואחרי כן שרבל.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

של יעקב בורובסקי בעניין אני חושב ששמירה צריכה להיעשות כאן ובהחלט המציאות הנוכחית היא בלתי אפשרית יש לי הערכה רבת שנים גם לאמיר גולדשטיין וגם לדוד לוריא, יש להם היסטוריה מפוארת כאן בעיר הזו והתוכנית צריכה להיעשות. העובדה שהתוכנית הזאת נלקחת כמו שאמרת יעקב מהכיס של האזרח, בוודאי בתקופה כזאת. אתה יודע מה זה מזכיר לי את ישיבת ועדת כספים אולי הראשונה או השנייה שהתקיימה פה, שאמרו בואו נתקתק את זה עשרים וחמש משהו כזה תוך שתיים שלוש דקות אישרו תקציב זאת ההתייחסות לכסף של האזרח. לכן העיר נראית ככה. לכן העיר מאוד מלוכלכת. האזרח בקצה הוא לא רלוונטי. הוא לא נספר. אם אפשר להכניס את היד לכיס לקחת ממנו עוד כסף. להגביר עליו אכיפה זה דרך. השמירה צריכה להיעשות. התוכנית הזאת צריכה לקרות בלי להכניס את היד לכיס של האזרח. יש ארנונה מאוד גבוהה. היא עלתה עוד פעם ב 2025. דיברנו על זה חשבנו שלא נכון לעלות את הארנונה בעת הזו. ארנונה הועלתה. אי אפשר לחזור לתושב ולבקש ממנו עוד כסף. מחר יבקשו מאיתנו עוד כסף בשביל לנקות את הרחובות בשביל תאורת רחוב. אנחנו רגילים לשלם כבר כל כך הרבה על השירותים שאנחנו לא מקבלים את השירות חובה יתנו לנו כאזרחים מתוך הארנונה שאנחנו משלמים זה מה שצריך לקרות.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה. אברמי ביקש ואחרי כן שרבל ואחרי כן טטיאנה ואחרי כן פאחר. בקשה.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

אני מסכים עם מה שאמרו פה לפני זה הנושא של השמירה. על השיטור המשולב. שיטור עירוני זה דבר שאנחנו שומעים כל היום מתושבים. זה דבר נצרך ומתבקש אני יביא פה

סיפור שהצוות המקצועי מכיר טוב ואני רוצה לשאול שאלה מאוד פשוטה. הצוות המקצועי אשמח לתשובה. אם אירוע כזה יטופל על ידי צוות כזה הוא יטופל יותר טוב יש אירוע של פולש ברחוב אלקנסה שמטריד מאוד תושבים והתושבים פנו מאות פעמים גם ל106 וגם למשטרה המשטרה אמרה שהבעיה היא 106 ו106 אמרו שהבעיה היא העירייה. והצוות המקצועי אני פניתי אחרי שראיתי שפנו וגם אני בתור אזרח פניתי מאות פניות במשך שנתיים עוד אצל הוטרניר הקודם. זכרוננו לברכה ולא רק שהצוות המקצועי טיפל הגיע עשה עבודה והחרים מספר רב של כלבים שהטרידו את התושבים כל לילה. הסיפור הזה הסתיים אני לא יודע אם יודעים פה חברי מועצה חשוב שידעו. למחרת או יומיים אחר כך בעל הכלבים פרץ לכלביה העירונית ולקח את הכלבים חזרה אליו. והמטרד ממשיך. פניתי פונים עדיין אין ישועה. האם שאנחנו נצביע על כזה דבר שאמנם זה יעלה לתושבים האם דבר כזה יטופל יותר טוב. האם בשביל זה אנחנו מצביעים בשביל דברים מהסוג הזה שיקבלו מענה יותר טוב? או לא.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

נשיב בסוף. בקשה שרבל.

מר שרבל דכוור, חבר מועצה

לא אחזור על הדברים שאמרו החברים כאן. אני רוצה להגיד מבחינתי התוכנית היא תוכנית מצוינת. אני בעבר גם דיברתי על התוכנית הזו. העיר חייבת את הדבר הזה. רק יש לי בעיה עם התזמון. חברים אנחנו בתקופה מאוד קשה. אנחנו בתקופה שהארנונה עלתה. שהמע"מ עלה. שיוקר המחיה בשמיים. אנשים במצב קשה מאוד לבוא ולהעמיס עליהם יותר זה לא על מצפוני יש לי בעיה עם התקופה לא נגד התוכנית.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה. טטיאנה בבקשה.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

ביטחון אישי יצירת מרחבים מוגנים מקלטים חדשים אלו הנושאים שדרשנו להעמיד בסדר העדיפויות מתחילת הקדנציה שלנו. הסברנו את עמדתנו. גם הצענו אלטרנטיבה ראויה לתוכנית התקציב שהנטל לא יבוא רק על חשבון התושבים שגם ככה נפגעו מהעלאת ארנונה. מיסים. חניה התייקרות כללית. הצענו לסייע לראש העיר ויושבת ראש ועדת הכספים בכל דרך אפשרית לטובת תושבי העיר חיפה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

תתחילו להגיע לוועדת הכספים.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

לא קיבלנו מענה. אין תוכנית של משרד הביטחון לאומי. לפני זמן קצר בתשובה לפנייתו של ניוז חדשות חיפה במשרד לביטחון לאומי מבהירים חד משמעית, אני מצטטת, טרם התקיים דיון בעניין הוספת העיר חיפה לתוספת ראשונה לחוק ולא נחתם הסכם בין משרד לביטחון לאומי לעיריית חיפה בנוגע להפעלת התוכנית. לכן העברת חוק עזר עירוני זה לא בזמן ולא מתאים הוא בא רק כדי למצוא עוד דרך לכיס של תושבים.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

אני חייבת רגע להגיד באמת, גם אתה בורובסקי, אני מאוד מכבדת אותך, ואני כן הייתי מצפה בוודאי ממני ששירת שנים רבות במשטרה לעשות, האבחנה הבסיסית בין שיטור משולב לשיטור עירוני, יש לזה השלכות ברורות בשאלת הסמכויות שמוקנות לפקחים ושוטרים בנמצאים בשיטור משולב או אל מול שיטור עירוני מהרשויות שותפות בסדר הפעילות משנת 2022 בשיטור עירוני ככה שחוקי זה כן. התנאי לקחת חלק בפרויקט הזה זה מצ'ינג עירוני שמבוסס על היטל שמירה מתושבים. טירת הכרמל עם אוכלוסייה לא פחות מוחלשת מחלק משכונות העיר חיפה גובה היטל שמירה גם גבוה יותר ממה שמצפים פה בסוף. יכול להיות שהעיתוי הוא לא מתאים באמת והעיתוי הוא אף פעם לא יהיה מתאים. אבל עם הציבור וכל אחד ואחד פה הבטיח בקמפיין הבחירות שלו להשיב את הביטחון האישי לעיר. כולל מבחינת חזירי הבר. אבל מרוצי מכוניות, עובדה שנשים מוטרדות בחופי הים ולא מרגישות בטוחות והעובדה שמשאיות נ כנסות בבוקר באתרי בניה את כל הדברים האלה שיטור עירוני יוכל לתת את חוק העזר הוא שלב אחד במנגנון מאוד ארוך.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אני רוצה בבקשה. סליחה. טטיאנה אין צורך לצעוק אנחנו שומעים ויש מיקרופונים

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

יופי תני לי לסכם בבקשה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

רוצה להגיד אני לכם משהו אם אתם תבדקו הנושא של שיטור עירוני עיריית חיפה היא בין הרשויות הבודדות האחרונות שעדיין לא.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

את הזמן בבקשה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

היא תעצור לך את הזמן. זה התחיל ב 2012 עם תל אביב. זה נמצא ברשויות אני אומרת לכם רשויות מכפר יונה ואום אל פחם וג'לג'וליה. וזה נמצא במוצקין וביאליק ותל אביב וירושלים, זה נמצא נכון עכשיו ב 99 רשויות פלוס עוד ממתכונות בתור שנייה עוד 52 רשויות. כדי להיכלל בנושא זה תהליך. וקיבלנו את האישור של השר לביטחון פנים כדי לא להפסיד את תקצוב 24 מבחינת השיטור. הפרויקט הזה תב"ר סגור כסף סגור שמשמש אך ורק לנושא. מי שעוקב אחריו ומפקח עליו זה המשרד לביטחון פנים מוגדרים שם בנוסף לזה

פעילות של מצלמות. כל מיני פעילויות שהמשרד פעילות שהמשרד עצמו לביטחון פנים מגדיר. אני לא רואה מדוע חיפה שכל אחד פה בבחירות ידע לעמוד מול הבוחרים שלו ולהגיד כן, אני אוביל שיטור עירוני ואני אוביל ביטחון. בואו עכשיו זה לפרוט את זה שנייה זה לפרוט את זה, ואני אגיד לכם איפה בעיה. הבעיה היא להיות מעבר להיות פופוליסט וצריך לפעמים להצביע גם כשזה לא נוח, אם אתה רוצה לספק לציבור שלך את מה שהוא צריך. וזה שמישהו פה אומר הצגתי בתקציב תתכבדו תציגו תקציב אלטרנטיבי.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

קודם כל הצענו תקציב והיינו.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

השנה היא שנה קשה לכולם. סליחה זו שנה קשה לכולם. פופוליסט זה לבוא ולהגיד בואו ניתן הנחות גם אם אנחנו לא יכולים לתת הנחות. שרבל. זה סופר פופוליסט. אתה יודע מה זה סופר פופוליסט כי אתה תסביר את זה למי שאין לו עסק שהוא צריך לממן את זה?

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

בואו ניתן לטטיאנה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

שרבל אלה לא סתם מיילים. כל מילה שאני אומרת אני מתכוונת אליה. כל מילה שאני אומרת אני מתכוונת אליה. אתה יכול לקבל את זה ואתה יכול לא לקבל את זה. זה אתה יכול זו דעתי. זה הכל. לבוא ולהגיד אני רוצה ביטחון אבל אני לא רוצה להצביע. אני סופר עניינית. להגיד את האמת. אני אומרת לך את האמת והיא לא נוחה.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

מי שנבחר ציבור ויושב פה בהתנדבות הוא לא פופוליסט הוא בא להגן על הציבור שבחרו בו בעת הזאת. אנחנו לא יכולים להטיל עוד ועוד ועוד קנסות על התושבים שלנו. והשאלה שלי שבכל דרך אתם מפרסמים בכל השלטים בכל העיר שיש הסכם עם משרד לביטחון לאומי. אני רוצה לראות את ההסכם הזה אני רוצה לראות תוכנית לא רק שלנו מצד אחד שמצדיקה איפה הכסף כדי לדעת על מה אנחנו מצביעים כדי שהציבור ידע על מה הוא משלם מאתיים שלוש מאות שקל. יש אנשים שבמצב הזה מאתיים שלוש מאות שקל האלה. הם גרעינים בשבילם. זה לא הזמן עכשיו. זה בשנה כן. כן. אז בוא נתרום מי שמקבל פה משכורת בואו נתרום את זה. ניתן דוגמא אישית. כעבור שנה אנחנו נראה שהפרויקט הזה עובד. יש באמת שיפור. יש באמת ביטחון, האנשים יבואו ויגידו באמת כל הכבוד עכשיו אנחנו נותנים קצת יותר קל אנחנו מבינים שזה באמת ונתרום חצי שקל. רבע שקל. זה חצי שקל חניה, זה עשרה שקלים ארנונה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה. יניב בקצרה.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

קודם כל אני רוצה להגיד כל הכבוד ותודה רבה לכל הצוות המקצועי על הכנת התוכנית אנחנו חלק מאיתנו חברי מועצת העיר היו מעורבים גם בתהליכים. היה לנו גם דיונים על זה בחודשים האחרונים. קודם כל אני רוצה להודות באופן אישי גם למנכ"ל העירייה גדי מרגלית גם למנהל אגף תפעול אוהד דורפמן כל הכבוד. רואים שנעשתה פה עבודה טובה ומקצועית. אני רוצה להגיד שאני מצביע היום אנחנו מצביעים על ההיטל הזה ואני מצביע עליו בלב מאוד כבד. נוכח התקופה שכולנו מכירים אותה וכולנו חיים אותה וכולנו נפגשים ומדברים עם תושבים ברמה יום יומית. אני בטוח שכל אחד פה עם התושבים שהוא מכיר ועם התושבים שהוא חי איתם. ובסך הכל בסוף אנחנו נסתכל על הדברים במקרו ויש פה תוכנית שיכולה לעזור לחיפה וזה גם היה חלק מהבטחת הבחירות שלי באופן אישי. אין ספק שהתוכנית הזאת טובה והעניין של ההיטל הוא מאוד כואב מה גם שלצערי אי אפשר לעשות. אנחנו בחנו במהלך הדרך לעשות דיפרנציאציה בעצם בהיטל. במקומות שמשלמים יותר ארנונה ישלמו יותר ומקומות שמשלמים פחות ישלמו פחות. בשביל לנסות למזער את הנזק ולצערי גם את זה אי אפשר היה לעשות. מה שאני רוצה לשאול אם ההיטל שאנחנו מצביעים עליו היום הוא משהו שירוך קבוע לאורך שנים או שנצטרך להצביע עליו כל שנה או כל שנתיים או משהו כזה.

מר יונה יהב, ראש העיר

נבדוק אותו מידי פעם. נבדוק.

מר אוהד דורפמן, ראש מנהל התפעול

התוכנית מתוקפת כל שלוש שנים כמו שימית אמרה.

מר יניב בן שושן, חבר מועצה

זאת אומרת כל שלוש שנים נצטרך להצביע על ההיטל?

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

המיקרופון לא עובד לא שומעים אותך.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

מה שאנחנו עושים בשיטה היטלים משרד הפנים מטיל גביה. קובע מגבלת גביה כדי שהרשות כל פעם מחדש תצביע. צריך לשלם. בהמשך למה שאמר אוהד וזה חשוב להבין את הקונספט שאנחנו מדברים בו. יש פה תוכנית שמאפשרת על ידי משרד הפנים. זה לא גם שאלו פה כל מיני שאלות לגבי סכומים ולגבי השתתפויות ולגבי תשומות שאתה נותן ביחס לתפוקות שאתה מקבל זה בדיוק אותה תוכנית עבודה שמאפשרת יניב. היא לא מאפשרת בחלל ריק המשרד נותן את השוטרים כמו שהסבירה סופי חבל לאבד גם את אותם את כוח אדם ייעודי שהמשרד מקצה לטובת העניין לשנת 24 יש תוכנית עבודה שאתה חייב לתקף אותה לכן משרד הפנים כמו בכל החוקים ההיטלים שאנחנו מאשרים מטיל מגבלת גביה שמחייבת בין אם רוצים ובין אם לא. לבחון מחדש לראות את המשמעויות לדוגמא עיריית תל אביב תיקנה והחליטה שהיא

לא מכלילה שטחים מסוימים והטילה היטל גבוה יותר על משקי בית. כדי שכל פעם מחדש תבחן תראה את הצורך תראה את המשמעויות של הדברים זה חלק ופה אני רוצה שחוק עזר שאתה מאשר במועצה.

מר גדי מרגלית, מנכ"ל העירייה

בהקשר למה שנאמר קודם כל יש אישור בכתב אני אציג את כל המסמכים מכתב של השר לביטחון לאומי. אל שר הפנים מדבר על זה מבחינת המשרד לביטחון לאומי הם כבר תקצבו את העניין הזה ולשנת 2024 שוטרים ומעלים את התקציב שלהם לשנת 2025 ל30 שוטרים וזה יעלה גם ל40 שוטרים בשנים הקרובות. מכתב רשמי של השר לביטחון לאומי לשר הפנים. לא אני לא אומר את זה סתם כאחיזת עיניים או אחיזת אוזניים. הדבר השני יש עשרות מסמכים של שר הפנים ושל בכירים ממשרד הפנים שעסקו בעניין הזה שביקשו מאיתנו את כל מה שמשרד הפנים דרש ברמה של תקינה שלהם. וגם זה נעשה באישור של הדבר. וחשוב מכל אני רוצה לומר לכם שהיה דיון סוער בראשותו של ראש העיר עם חברי הקואליציה, וחברי הקואליציה זוכרים את זה על נושא של ההיטל, ולא היה שקט בדיון הזה והבקשה הייתה של ראש העיר שהסכומים האלה שאתם מדברים עליהם אכן יבואו מתקציבים ולא מכיסו של האזרח. אבל לא מכיסו של תושבי חיפה. בדקנו את זה יכולה לדבר על זה גם סופי נקש מדבר על זה גם הגזבר ומצאנו שאנחנו לא יכולים לעשות את זה. אני אומר עוד פעם זו הייתה בקשתו של ראש העיר. זאת אומרת ברירת מחדל ראשונה שראש העיר פנה אליה זה באמת שלא יצא משם. צריך לזכור דבר אחד ואני אקצר בדברי. אנחנו לדעתי הרשות ה99 שהכנסנו את זה. לא בלב שלם אבל אנחנו מבינים דרך אגב מתוך רחשי ליבם של תושבי חיפה ותושבות חיפה שהנושא של הביטחון הוא אחד סוגיית הביטחון הוא אחד הסוגיות החשובות בעיר הזאת. בדיוק כמו שהייתה סוגיית החזירים. אפרופו הזכרתם דוד לוריא. אבל אני אומר עוד פעם זו המחויבות שלנו נעשתה עבודת מטה. אמרה פה היועצת המשפטית כל שלוש שנים זה הולך להיבחן. אנחנו מבינים דבר אחד פשוט, שאני מתקשה לומר אותו שאנחנו מוטרדים מזה לאט לאט אנחנו צריכים מה שנקרא להסתמך על עצמנו בוא נקרא לילד בשמו. להסתמך על עצמנו ולא על כל מיני אני קורא לזה רשויות ממשלתיות. אני אומר את הדברים בשיא העדינות אני לא נבחר ציבור וקטונתי. אני פקיד אבל לשם הלכנו וחשוב לי לומר שראש העיר בכל מאודו הוא גם הזדעק על העניין הזה וביקש שנמצא פתרונות אחרים לצערי ואני אומר את זה יכול להיות שזה כישלון שלי לא הצלחנו למצוא את הפתרונות האלה. לעניין האישורים כל אישור וכל מכתב שמשרד לביטחון לאומי שאת מדברת עליו אני אשמח להמציא לך את זה ימציאו לך את זה וכל ההתכתבות.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

משרד לביטחון לאומי מכחיש את זה.

מר גדי מרגלית, מנכ"ל העירייה

אני אומר יש מכתב של השר. לשר הפנים. אני מאמין שזה אסמכתא מספקת אבל בסדר. אני אשמח להביא לך. נעביר ואנחנו נדאג שהדברים יהיו בידכם.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי תודה רבה גדי. אלי.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

שלושים ושלושה מיליון שקל קח לעצמך חודש להתייעל ופתרת את הבעיה.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

בנושא הביטחון האישי דנו בו לא מעט בקדנציה הקודמת. אני חושב חמש שנים היה לא מעט דיונים סוערים ביחד עם ראש העיר הקודמת, ואיך אנחנו פותרים את בעיית הביטחון האישי שהתדרדרה בצורה קטסטרופלית בשנים האחרונות. דיברו פה חברי המועצה הקודמים. לגבי הליכה בחופי ים. הליכה בציר אחי אילת. חוף נאות. מירוצי מכוניות שקורים פה. אני חושב שאין שכונה בעיר ולא קשור למעמד סוציו אקונומי שלה שלא סובלת מזה והנושא הזה עלה לא פעם פה. כולל דיון שנערך פה עם מפקד תחנת חיפה אם אני זוכר לפני כמה שנים שעמד פה הציג נתונים. ואנחנו הצגנו את הבקשה הזאת בדיוק את הבקשה הזאת לראש העיר קודמת איך לבוא ולעזור לראש העיר לקדם את הנושא הזה. אני חושב שזה נושא שהוא אחד. נושא קרדינאלי נושא ביטחון זו תחושה. בסופו של דבר. מה זה ביטחון אישי. אתה קם בבוקר אתה מרגיש בטוח. זה לא לפעמים לא קורה שום דבר, ואתה מרגיש בטוח ולפעמים קורה הרבה, ואתה מרגיש לא בטוח. ואין ספק שהתחושה של התושבים וכולנו פה מעבר להיותנו חברי מועצה אנחנו קודם כל תושבי העיר. יפגע ביטחון האישי שלנו. בטח אנחנו הורים לילדים צעירים יותר צעירים פחות מרגישים את הנושא הזה בגני הילדים, בגני משחקים, בבתי ספר כניסות ובילויים שהילדים יוצאים. אנחנו מרגישים. אז קראתי את התוכנית אני חושב שזו תוכנית מבורכת ומצוינת לפעמים צריך להכניס את היד לכיס. לפעמים צריך לקבל החלטות שהם פחות פופוליסטיות וזה לא חלילה להעליב ברמה הפופוליסטית. אנחנו לא באים להעליב אף אחד ויכול להיות שיש פתרונות בתוך הסעיף התקציבי. אני מודה שאני פחות ראיתי אותם לפחות מהתקציב האחרון שאני קראתי שהוגש לפה. אבל יכול להיות שאני מבין לא גדול בתקציב. יכול להיות שאנשים מבינים בתקציב יותר ממני יכול להיות, אני קראתי את התקציב לא נראה לי שישנם מקורות להביא בטח פרויקט בסדר גודל כזה, אבל מצד שני אסור לנו להוריד את הרגל מהגז ולהמשיך לחוץ על משרד לביטחון פנים ולהביא לפה יותר שוטרים ולהביא יותר כסף. לעיר. כי בסופו של דבר אולי לא נעים להגיד את זה אבל הארנונה לתושב היא גרעונית הרבה פעמים וסופי מהנהנת בראש. אז סליחה. אני לא גרעוני לעיר אני יכול להגיד. אבל בסדר. לכן אני בא ואומר מה חשוב ביטחון אישי זה נושא סופר חשוב אנשים עוזבים את העיר בגלל הביטחון האישי. ולכן כדי לא להיות פופוליסט אני אפילו לא חבר קואליציה אני חושב שזה אני קודם כל תושב העיר ורואה מה חשוב לעיר וגרים פה ולכן אני חושב שזה תוכניות מצוינת טובה צריך לתמוך בה. נכון אמר ידידי יניב נכון אנחנו מרגישים לפעמים חוסר נוחות שמצביעים להכניס את היד לכיס. אבל בהחלט מבורך והלוואי בשנה הבאה נראה מדדים שהביטחון עלה. תודה.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה מצביעים.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

פאחר ונשלים בהצבעה.

מר פאחר ביאדסי, חבר מועצה

אני אעשה את זה קצר. כשמפקד תחנת חיפה אייל שחר נכנס לתפקיד שלו, נשאל בראיון הראשון מה החלום שלך. אמר שילדים שלי ילכו בבטחה ברחובות העיר חיפה. אני חושב שזה החלום של כולנו כל אחד ואחת מכם. אפשר לנאום עד מחר. אפשר לדבר על תקציבים אפשר לדבר על סדרי עדיפויות. כשהעיר מאבדת את הזכות הבסיסית ביטחון אישי שום דבר בעיר הזאת לא שווה. דיברתם על תקופה ועל עיתוי. לרצח אין עיתוי לירי אין תקופה שום מעשה אלימות לא מתוכנן איתנו. אף פעם אין עיתוי ואין זמן מתאים. מה תגיד בן אדם שנרצח עוד יומיים סליחה? מעדנו נכשלנו לא קיבלנו אומץ להגן עליכם. עיר שלא יודעת לקבל החלטות אנשים שלא יודעים להגן על תושבים זה זכות יסוד זה הדבר הבסיסי העיר ללא ביטחון היא לא שווה. לא מגדלים לא בתים לא אטרקציות וגם לא תשתיות. זה קודם כל שכונות גדולות שילמו מחיר כבד. שכונת חליסה התפרקה חצי מתושבי חליסה אינם בבית. הרבה אנשים אינם שם ונדליזם מרחב ציבורי חופי ים לא מוגנים. ירי באמצע העיר חיפה. שדרות הציונות עורק ראשי מול בית ספר עם 600 תלמידים לאור יום נפצעה ילדה. מה להגיד להם. אנחנו מתנצלים אפשר לגונן על המשטרה אפשר לבכות נגד הממשלה אפשר להגיד הרבה דברים ואפשר לקחת. יש פתגם בערבית אומר אפשר לקלל את החושך אלף פעם ואפשר לקום ולהדליק נר אחד קטן. נכון שהנר הזה לא נעים נכון שהגזירה הזאת לא טובה לא אידיאלית לא מתוך בחירה ולא מתוך אהבה זה מתוך אילוץ מתוך אין ברירה. המנכ"ל אמר את זה מפורשות. זה צעד של אין ברירה לכולנו קשה לכולנו לא טוב. ביטחון לתושבים. כל תושבי העיר מוטל גם עלינו.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה.

מר יונה יהב, ראש העיר

מצביעים.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו מצביעים בבקשה. אנא בבקשה האחרונים אברמי. או קי. מי טרם הצביע. פני לא פה. סיכום בבקשה. בעד 22 נגד חמישה אין נמנעים.

תוצאות ההצבעה:

בעד • 22 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, מר אלי בן דיין, מר יניב בן שושן, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר אברהם שטרן.

נגד • 5 • מר ארטיום חרצ'נקו, גב' טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי, מר שרבל דכוור, מר מיכי אלפר.

ה ח ל ט ה:
הוחלט לאשר את חוק עזר לחיפה (שירותי שמירה), התשפ"ה 2025 - נספח א'.

5. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 4 יום 14.1.2025

אנחנו עוברים לנושא הבא על סדר היום אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מספר 4 מיום 14.1.1
אנא הצבעה עכשיו. מיכי בבקשה.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

מספר שבע על סדר היום

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה לך.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

נושא מספר 7 בוועדת ההקצאות. מתייחס לבקשה של עמותה ערוגות לקבלת שימוש בגן ילדים נטוש שנמצא ברחוב אבא הלל סילבר. אני מקריא את חוות הדעת של הרווחה. לעניין עמותת ערוגות. למעשה מדובר במוסד משלים להוראה וחינוך מוסד להעשרה טיפולית לשירות אוכלוסיית התלמידים עמותה נותנת מענה הכרחי וחשוב בתחום ליקויי למידה והקשיים הרגשיים לכ-400 ילדים ומשפחות באזור חיפה בעיקר משכונת הדר. לאור האמור לעיל אין מניעה לאשר את חידוש ההקצאה. הגברת מאירה קיפרמן ראש מנהל הרווחה כותבת מה 15.5.23 הפעילות של עמותת ערוגות מוכרת לנו ומשמעותית לשכונה. מדובר בשירות טיפולי מגוון לאוכלוסייה חלקו ניתן דרך קופת חולים חלקו ניתן באופן פרטי בנוסף מופעל מעון יום שמלא עד אפס מקום. חברים אתם מקשיבים? מספר משמעותי של משפחות המטופלות במחלקה האזורית מטופלות גם בערוגות ויש קשר שלנו עם המטפלות במקום פעילות פנאי לילדי השכונה. אתה קורא את זה ואתה אומר לעצמך איך אפשר לסרב לבקשה להקצאה מהסוג הזה. עכשיו זה מגיע עם המלצה לדחיה. המלצת הדחיה שמערכת החינוך טוענת שהיא זקוקה למבנה הזה. לא נמצאת כאן אילנה בשביל שאני אישיר אליה את השאלה הזאת אבל ניר. לאחר בחינת הבקשה הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה להקצאה לאור עמדת מנהל החינוך כי הנכס נדרש לצרכיו. אתן פה הקדמה מדובר במקום שהיה לפני עשרות שנים גן ילדים במשך שנים הושכר על ידי העירייה במסגרת מכרזים פומביים בשכירות חופשית. המקום פעל, איזה שהוא פעוטון נסגר, כי אין לו הנגשה. כי הוא ישן. הוא לא באמת מתאים לפעוטון בצר להם במציאות שאיתה הם מתמודדים במצוקת המקום שהם מתמודדים איתה, מוכנים ללכת גם למקום כזה. לא ציפיתי גם במציאות שאנחנו נמצאים בה היום, מבחינתי אני לא מצפה ששום דבר יקרה, אני רק בודק שהתקופה חולפת ומתפלל שהיא תחלוף

מהר. כשאני רואה פרוטוקול ועדת הקצאות אני מבין שעוד גזירה נוחתת עלינו ואין לי ציפיה שהדברים חדשים יקרו.

מר יונה יהב, ראש העיר

או קי.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

דבר כזה שמגיע לדחייה אני רוצה לדעת איזו פעילות העירייה מתכוונת לשקם במקום לפני שאנחנו מקיימים הצבעה ולפני שאני ממשיך לדבר. אני רוצה לקבל תשובה יש פה המלצה לדחות את הבקשה לאור עמדת מנהל החינוך כי הנכס נדרש לצרכיו. האם אנחנו יודעים איזה שימוש החינוך מבקש לעשות בנכס.

מר ניר גראואר, מנהל אגף הנכסים ושמאות

אנחנו יודעים. שהנכס דרוש למנהל החינוך לצורך התפעול השוטף ייעוד הנכס הוא גן ילדים. אנחנו רואים את היחס לעמותה הזאת אנחנו חושבים שבאותו פרוטוקול יש גם בקשה של אותה עמותה ערוגות שהמלצה שלה היא שש עשרה אנחנו יודעים שאותה עמותה מחזיקה גם בנכס אחר ברחוב..ומפעילה בו גן ילדים. אנחנו יודעים שאותה עמותה.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

הנכס המדובר

מר ניר גראואר, מנהל אגף נכסים ושמאות

אנחנו יודעים שאותה עמותה הגישה עוד בקשה ברחוב הארי בקשה שמקודמת. עם כל הכבוד לכל עמותה כמה שהפעילות שלה תהיה מבורכת וכמה שהפעילות תורמת לעיר תמיד יש עדיפות לגורמים עירוניים.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אני

מר ניר גראואר, מנהל אגף נכסים ושמאות

ברגע שהתקבלה חוות דעת של אילנה שהנכס דרוש לצרכי מנהל החינוך יש כאן עדיפות.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אתה מנהל אגף הנכסים אם אילנה הייתה כאן הייתי מישיר את השאלה אליה. מה השימוש תן לי לסיים.

מר יונה יהב, ראש העיר

לא. אני לא אתן לך לסיים כי סיימת.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אתה לא יודע להתמודד עם המציאות הזאת? מציאות רדיפה של ילד חינוך מיוחד במוסד מוכר.

מר יונה יהב, ראש העיר

אתה לא עונה לו. תודה מצביעים.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

מה קשור אולי אם מתאמץ לשחרור החטופים מצבנו היה יותר טוב. אל תדבר על דברים שבאמת לא ראוי שתדבר עליהם. אמת לא נעימה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

עבר הזמן. לא שומעים אותך.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

מדוע מערכת החינוך זקוקה למבנה. אין לו הנגשה הוא גם לא מתאים לגן ילדים עירוני חד משמעית. גם לא התקיים בו גן ילדים עירוני. אנחנו יכולים לבחון את זה שנה קדימה זה יישאר ריק וילידים האלה לא יהיה מענה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

מיכי תודה רבה.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

נושא הבא. רגע. יש פה בקשה להצעת שכונה שנבנתה מה זאת אומרת זה הגיע לסדר היום. מה שייך. אפשר להפריד את זה ונדבר על כל נושא לבד. אתם רוצים לפרק את ההצבעה לסעיפים. אז נצביע סעיף סעיף.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

לא מפרקים בואו נתקדם.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

גבעת זמר שכונה חדשה שנבנתה בחיפה. היא שכונה שנקבע כמעט על כל בניין אם אני לא טועה מאה אחוז מהמבנים הגישו בקשה להקלות. מאה אחוז מהמבנים קיבלו הקלה בגינה

עיריית חיפה קיבלה מיליוני שקלים היטלי השבחה. בשכונה הזאת אין בית כנסת. בית כנסת זה לא צורך של אדם חרדי. אדם חרדי יכול ללכת רחוק יותר זה צורך של כל יהודי באשר הוא שיהיה לו בית כנסת. בר מצווה, חגים, שבתות, כן הולך לא הולך. יש פה בקשה. שמי שלקח על עצמו לקדם את העניין הזה אז אומרים לא רמת חן אין בית כנסת זה משולש שיכול לשרת את שתי השכונות זה מקום שצריך לקבל מענה. אתם לא רוצים לתת לזה תנו לזה. אתם לא רוצים העירייה תבנה. נכנס היטל השבחה של מאות מיליוני שקלים רק מגבעת זמר. אין בקשה שלא קיבלה שם הקלה של שבס כחלון. אין בקשה שלא קיבלה שם הקלה של זכויות בניה והבקשות שלא נכנסו בתקופה הזאת עשינו תב"ע שתתגבר זכויות בגין נכנסו מאות מיליוני שקלים היטלי השבחה. אתם לא רוצים יש פה דחיה של בקשה להקצאה עבור בית כנסת. זאת אין בית כנסת נוסף בשכונה. אני לא גר שם אני לא הולך להתפלל שם זה צורך אלמנטרי. לא רוצים להקצות. תנו מענה לא יודעים לתת מענה. תנו למי שמוכן להתאבד על זה לעשות את הדבר הזה.

מר יונה יהב, ראש העיר

יש שם הקצאה לבית כנסת אידיוט.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

תחזור על המילה שאמרת בסוף.

מר יונה יהב, ראש העיר

זה קומפלימנט בשבילך.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

הפוסל במומו פוסל.

מר יונה יהב, ראש העיר

לך תראה את התוכנית של השכונה תראה שיש מקום למבני ציבור ובית כנסת.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אז למה זה לא נבנה.

מר יונה יהב, ראש העיר

כי אתם לא אוספים את הכספים לבנות. כמו שלא בונים מסגדים בכנסיות אנחנו גם לא בונים גם בתי כנסת. ראית בית כנסת שהעירייה בנתה באיזה מקום בעיר?

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

אין רשות מקומית שלא בונה. על מה אתה מדבר.

מר יונה יהב, ראש העיר

מה אתה מבלבל.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

בראשון לציון. בנצרת.

מר יונה יהב, ראש העיר

בראשון לציון יש המון מוסלמים המון.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

מה זה קשור למוסלמים? מה השטויות שאתה מדבר פה בקול לפרוטוקול. תמשיך להגיד אידיוט זה מכבד אותך אנחנו רגילים להכל. אתה לא יכול להפתיע אותנו.

מר יונה יהב, ראש העיר

יאללה טוב.

מר מיכאל מרדכי אלפר, חבר מועצה

בושה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אני מבקשת להשלים הצבעה בבקשה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

למען הסדר הטוב בהמשך למה שאמר ראש העיר ההחלטה של הוועדה מי שקורא אותה לא עמד כמו שאמר ראש העיר.. בית כנסת היא רק התייחסה לעצם הבקשה. (לא הופעל רמקול) מה שהייתה ההמלצה

מר יונה יהב, ראש העיר

אין שכונה שאין בה בית כנסת.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

המלצת הוועדה התייחסה במפורש גם מי שאתה פרוגרמות כותב במפורש כמו שאומר ראש העיר שיש בתוך השכונה מבנה בית כנסת שמיועד לבית כנסת יש אתר לבית כנסת

מר יונה יהב, ראש העיר

לא למי. יהיה בית כנסת. לנושא. תבין. ההגבלה שלך צועקת.

מדברים ביחד.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי אנחנו ממשיכים.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

צריך לקרוא את חוות הדעת. צריך בית כנסת ויהיה בית כנסת. ההחלטה היא אך ורק לגבי עמותה ספציפית. הוועדה בדקה ומצאה שאין מקום להקצות לה משום, שהיא לא תשרת את תושבי השכונה הספציפיים לקחת את מה שאמרה הוועדה ולעשות מזה קרדום לחפור בו זה לא ראוי. צריך להבין בדיוק את מה שאמרה הוועדה. צריך בית כנסת יהיה בית כנסת. על ידי עמותה שתייצג את תושבי השכונה. שתיתן מענה לתושבי השכונה. נורא פשוט.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה. אנחנו משלימים הצבעה. אחרונים מתבקשים להצביע בבקשה.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

אני כל הבקשה שלי לפרק את פרוטוקול כמו שעשינו לפני חודשיים ואת הסעיף הזה. לתת דיון נוסף זה הכל. לא יכול להיות שנצביע נגע הקצאה לבית כנסת בעיריית חיפה. לא יקרה.

מר יונה יהב, ראש העיר

מי הצביע נגד. יש שכונה שאין בה בית כנסת? איך אתה מעז להגיד את זה? היהודי הזה יבוא לראות אותי ונשמע.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

הוא נפגש אצלך.

מר יונה יהב, ראש העיר

הוא לא נפגש אצלי.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

יושב הרב. הוא נפגש אצלך אתה אמרת לו.

מר יונה יהב, ראש העיר

הוא מחב"ד. הוא רוצה לקדם את ענייני חב"ד הוא עושה את זה.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

הוא רוצה לפתוח בית כנסת.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי אנחנו מבקשים. אברמי.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

בית הכנסת הזה על שם נער שנספה באסון כרמל. הוא משלם חמשת אלפים שקל שכירות.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אני מבקשת אברמי.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

אפשר לתת לו הפקעה. למה. בוא נפריד את הדבר הזה. לא מצביעים נגד בית כנסת לא יכול להיות אנחנו נפריד את הדבר הזה ונעשה דיון נוסף. מה קרה. מה ביקשנו הפרדת לפני חודשים בדיוק במועצה עשו פה הפרדה פרוטוקול. אפשר לעשות הפרדת ולהצביע אני רוצה להצביע בעד אני רוצה להצביע בעד ההמלצות של הוועדה. יש שם דברים מבחינתי לא שייכים למגזר שלי ואבל חשובים לעיר. אני אצביע בעד. יש פה נושא שהוא קונצנזוס. אין פה בן אדם שלא מוכן שיבנו בית כנסת.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אני מבקשת להשלים הצבעה בבקשה עכשיו אנא. אחרונים מתבקשים להצביע.

מר יונה יהב, ראש העיר

נגמר. להצביע.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנא תצביעו בבקשה. אני מבקשת.

מר יונה יהב, ראש העיר

אל תקשיב.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

חברים. צריך להצביע. בקשה מי שנוכח מוזמן להצביע. עכשיו מי שנוכח. יעקב בבקשה. או קי אלי אומר לא ויניב לא. סיכום בבקשה. שרבל. אתה נמנע. או קי. לתקן אי אפשר אז אני בעל פה יעקב הודיע נמנע. אז בעד שישה עשר נגד ארבעה נמנעים ארבעה. הנושא אושר. אנחנו

תוצאות ההצבעה:

בעד • 16 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, גב' יעל שנער,

מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב'נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי.

נמנע • 4 - מר ארטיוס חרצ'נקו, גב' טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי, מר שרבל דכוור.

נגד • 4 • עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר מיכי אלפר, מר אברהם שטרן.

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 4 מיון 14.1.2025 • נספח ב'.

6. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 10 מיום 8.1.2025

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

עוברים בבקשה לאישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 10 א, אנא הצבעה עכשיו בבקשה. אנא תצביעו. אחרונים יעקב, טטיאנה לא פה. או קי. סיכום בבקשה. בעד 19 נגד 3 אחד נמנע.

תוצאות ההצבעה: תוצאות ההצבעה:

בעד • 19 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב'נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור,

נגד • 3 - מר ארטיוס חרצ'נקו, עו"ד יעקב בורובסקי, מר מיכי אלפר.

נמנע • 1 • מר אברהם שטרן.

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 10 מיום 8.1.2025 • נספח ג'.

7. אישור סיכום המלצות ועדת משנה לתמיכות מס' 3 מיום 19.1.2025

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אישור סיכום המלצות ועדת משנה לתמיכות מספר 3 תשעה עשר בינואר אנא הצבעה עכשיו תצביעו אחרונים.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

לא אושרו בעבר, אלא נתנו דחיה, כרגע הבקשות פתוחות להגשה עד 16.2. לא יכול להיות באמצע התהליך שמאשרים כרגע, עמותות יכולות להגיש רק עכשיו מביאים קריטריונים

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 4.2.2025

לשני סעיפים. לכאורה מעכשיו צריך לתת את אותו זמן שמאז תחילת התמיכות. מעכשיו צריך לתת את אותו זמן.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

בקשה נטע וקיריל.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

ימית מה דעתך עכשיו מאשרים שני תבחינים מתוך מספר תבחינים שאושרו בעבר. אנחנו הצבענו על התבחינים בעבר. כיום עכשיו יש שני תבחינים שאנחנו מאשרים להם קריטריונים ל-25, זה כרגע לא יכול להיות, צריך שוויון אם עמותה שהגישה כבר

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אנחנו מאשרים עכשיו את קריטריונים לתמיכה מורשת העיר חיפה והנצחת הבנים והבנות. נכון? זה באמת תמיכות לתרבות. רק פיצול. לא משנה הוא לא יכול להגיש. הוא צודק. יעקב נסכם ניתן דחייה של חודש לשני התבחינים החדשים.

מר אברהם שטרן, חבר מועצה

לכל. את אותו מספר

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

כולם אושרו בעבר.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

כולם אושרו בעבר וניתן זמן עד ל-16.2 יש פה פקיד תמיכות, יש פה את הוועדה המקצועית ועדה משנה צריכים לדון וצריכים את הזמן לגבש שניהם הדחייה תהיה במקום עד השישה עשר לפברואר עד סוף אפריל.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי תודה רבה. השלימו הצבעה בבקשה. דוד, זאב כאן. תודה. אחרונים טטיאנה. בורובסקי, אלי לא אנא סיכום בבקשה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

ברכה סליחה סוף מרץ לא סוף אפריל. טעות שלי.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

סוף מרץ או קי. יתוקן. בעד 18 נגד 1 ארבע נמנעים.

תוצאות ההצבעה:

בעד • 18 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בן הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, מר שרבל דכוור, מר אברהם שטרן.

נמנעים • 4 • מר ארטיום חרצ'נקו, עו"ד יעקב בורובסקי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון,

נגד • 1 • מר מיכי אלפר.

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר את סיכום המלצות ועדת משנה לתמיכות מס' 3 מיום 19.1.2025.

כמו כן, אושרה דחיית הגשת מסמכים בתבחינים: מורשת העיר חיפה, הנצחת הבנים והבנות ותרבות ואומנות בשפה הערבית עד ליום 31.3.2025 • נספח ד'.

8. אישור טווח שכר למר דורון שפיר, עוזר ראש העיר 35%-45% משכר מנכ"ל

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים לאישור שכר למר דורון שפיר עוזר אישי לראש העיר אנא הצבעה עכשיו. אחרונים מתבקשים להשלים את ההצבעה. סיכום בבקשה. בעד 22 אין נגד אין נמנעים.

תוצאו ההצבעה:

בעד • 22 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, מר ארטיום חרצ'נקו, עו"ד יעקב בורובסקי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור.

נגד - 0

נמנע • 0

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר טווח שכר למר דורון שפיר, עוזר אישי לראש העיר • נספח ה'.

9. אישור כתב האצלת סמכויות בהתאם להוראת סעיפים 195 ו-203 לפקודת העיריות למנכ"ל, ראשי מנהלים ומנהלי אגפים

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים לסעיף 9 אישור כתב האצלת סמכויות בהתאם להוראות סעיף 195 מאתיים ושלוש מנכ"ל ראשי מנהלים ומנהלי אגפים.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אני רוצה להבין מדוע סמכויות של ראש עיר אני לא מדבר על החוק אני מכיר את סעיף 17 מדוע סמכויות של ראש עיר מואצלות לפקידות בכירה ואני לא מטיל דופי חס וחלילה באוהד או המנכ"ל. לראש העיר יש חמישה סגנים הרעיון בחוק הוא שהדרג הנבחר יהיה זה שיעסוק מנגנוני פיקוח על הדרג המבצע.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אם אתה רוצה את הדרג הנבחר.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

מי שחותר למנהל תקין ירצה את זה לצוות המקצועי. ימית תסבירי לו.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אני מבין שאתן יודעות את הכל כל הזמן. אבל ראיתי שהידע שלכן כשאני מסכם אותו ביחד הוא לא משהו.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

בגלל זה באת ונירתם להסביר לך.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

יכול להיות. יכול להיות. תמשיכי את הרי בעוד רבע שעה תגיעי לגפני תקללי ואחרי זה תגיעי לוועדת הכספים. כמו ילדה ולא תביני מה קורה. וישלחו אותך עשר פעמים הביתה כי את לא מבינה מה לעשות. מה לעשות. את לא מבינה. את מבינה בריבים ומדון ואת מבינה מה שהיית במועצת השינוי את ממשיכה פה אותו דבר.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

יעקב תודה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

עכשיו תני לי להשלים את השאלות שלי. תני לי להשלים את השאלות שלי. עוד לא ראיתי ממלא מקום ראש עיר יושב ראש ועדת כספים שמדברת באופן בוטה על יושב ראש ועדת הכספים ורבע שעה אחרי זה רצה להתחנן מבקשת שיאשרו בוועדת הכספים.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

אתה יודע מה יפה. שיש לנו נציגים חזקים בכנסת שידעו לעבוד איתנו ולא נזקקנו לחסדיו.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אני כבר חוזר בפעם הרביעית אני הקשבתי לכם. לא התפרצתי. פעם אחת ביקשתי מיונה שיתנצל בחר לא להתנצל. בעיה שלו. אני עדיין אומר ככה. אני מבקש להבין מדוע האצלת הסמכויות לא הולכת לחמשת סגני ראש העיר הם דרג נבחר. המטרה בחוק היא שהדרג הנבחר האזרח באמצעותכם אתם תהיו אלה שמפקחים למה. כי המנכ"ל והדרג התפעולי הם גורמי הביצוע. מה הקושי שלכם להעביר את זה לסגני ראש עיר? ואם יש לכם קושי אני אקריא לכם את סעיף 17 והוא אומר שלראש עיר יש סמכות להאציל את הסמכויות לסגני ראש עיר, לחברי הנהלה. לכל עובד אז קודם כל תנו לסגני ראש העיר.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

כן אני אענה. אני אשתדל להסביר. שאלה גם משפטית וגם אז אני אענה רק בהיבט המשפטי.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

ראש העיר מבקש שימית.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני חושבת שזה

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ רה"ע

ביקשנו מימית להגיב שאולי תבין. כי אנחנו נשים טיפשות.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אבל ראש העיר ביקש מימית בבקשה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני אענה בהיבטים שאני סבורה כי לא כל דבר הוא חוקי לא חוקי אבל יש דבר שעולה כדי אי סבירות וגם כדי תקינות הפעילות המנהלית. בתור מי שמייצגת בבתי משפט, בערך עשרים ומשהו שנים. את העירייה, מדברת בדיוק על חזקת תקינות המעשה המנהלי אני יוצרת וגם בתי המשפט בעיקר את ההבחנה בין נבחר ציבור לבין עובדי עירייה. ואני אסביר. לשיטתך גם ראש העיר שמאציל סמכויותיו גם למוודים של הארנונה וגם לפקחים שמגיעים לפה אצלכם על הפיקוח על הבנייה או הפיקוח הכללי הפקחים עכשיו המובאים של אוהד אז אני

מציעה שגם יעצו סגני ראש העיר הם ילכו לשטח יתנו דו"חות לאנשים כי גם הם פועלים מכוח סמכויות ראש העיר בו גם הם ימדדו את הבתים של הארנונה. הם גם אלה שמכוח סמכויות ראש העיר יתנו דו"חות ויפעלו בשם הפקחים של האכיפה אולי חלק יעדיפו את זה של אכיפה עירונית, ועוד כהנה וכהנה. עכשיו היה מצופה שהשאלה הזאת תישאל כשכבר התחלנו בראשון באפריל בהאצלת סמכויות נרחבת החל ממנכ"ל העירייה, ואני מזכירה לכולכם שכתב האצלת הסמכויות הזה כבר הבאנו אותו בערך שלוש פעמים בעבר. הדבר היחידי שתיקנו בו שזה במקום 142 סכום הפטור 167. עכשיו אני מניחה שאין לך משהו נגד אוהד דורפמן אבל אני שואלת את עצמי למה כשהצענו למנכ"ל ולאתי אסולין לא נשאלה השאלה לגבי רשות הרישוי. עכשיו יש אבחנה מאוד

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אני מתנצל אני רוצה להקריא לך את סעיף 17.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני מכירה את סעיף 17. אני הכנתי את האצלה מכוחו.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

ראש רשות רשאי באישור המועצה לאצול מתפקידו וסמכויותיו לסגן ראש העיר או לחבר ועדת ההנהלה כמשמעה בפקודת העיריות ו/או לעובד הרשות והכל דרך כלל העניין והשאלה שלי היא לא שאלה של סמכות. מותר להאציל עד לאחרון העובדים. אני שואל את ראש העיר אדוני זו סמכות שיקול דעת שלך לא של המשנה ולא של היועצת המשפטית לא של המשנים אתה זה שיקול הדעת. בהנחה ששקלת. ואני שואל אותך מדוע אתה לא מאציל את זה לסגנים שלך זאת השאלה כדי להגביר את הפיקוח כי זה לשון החוק. אחרת המחוקק לא היה מעניק לסמכות לראש רשות. לכן אני שואל אותך. מדוע אתה לא הפעלת שיקול דעת ומעביר את זה לסגנים זה לא מאוחר בוא תעשה את זה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

יש גם ראוי לציין יונה שיש גם סמכויות חתימה לסגנים שלך. האצלת גם לאביהו וגם לסופי סמכויות חתימה לפי 195 203 191 וגם יש סמכויות גם לשרית ליוסי, ולישראל סביון סמכויות דרך אגב אופרטיביות כמו שהחוק מחייב שגם הם חלק מסמכויות האצלה. אני עדיין יגיד יש הנחיה של היועץ המשפטי לממשלה שאולי היא לא כתובה בסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות שמדברת על אבחנה שחייבת להיות בין נבחר ציבור שבעיסוקיו יכולים להיות ניגודי עניינים. ובעיה בערבוב בין העובדה שהוא רוצה לרצות את כלל בוחריו לדוגמא אם נאציל לו סמכויות ברישוי עסקים והיה לנו אחד כזה בעבר. שמצאנו שהגם שראש העיר הפעיל שיקול דעת והאציל לו השימוש בסמכות היה לא חוקי לחלוטין לכן אני אומרת

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

את אומרת שסגני ראש העיר הם פוטנציאלית.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

חס וחלילה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אנשים שבניגוד עניינים.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני אומרת את מה שאתה אומר. לא. לא. חלילה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

את אומרת שהחוק.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני אומרת את מה שאתה אומר. לא אני אומרת את מה שאתה אומר לא שיש סמכויות פיקוח ובקרה לסגנים כי יש להם סמכויות שהואצלו.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אין להם.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

יש להם סמכויות שהואצלו.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

האצלת הסמכות הולכת מראש העיר למנכ"ל לדרג הפקידות.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אז אני מציעה לך לראות את האצלה שאתה אישרת במועצה לסגנים. האצלה כספית.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אנחנו נישאר חלוקים בדעתנו ושוב אמרתי הדיון הוא לא משפטי. הדיון הוא דיון של שיקול דעת. ושיקול דעת אחת משתיים. או שאתה לא סומך על הסגנים שלך או שיש לך אינטרס אחר להאציל סמכויות.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי תודה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אני רוצה תשובה לפני שאני מצביע.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

יעקב למה לא תהיה אופציה שלישית? שבאה ואומרת הדרג פה פוליטי לא יתעסק בדברים האלה רישוי עסקים למען שקיפות, למען הגינות, יש דרג מקצועי גם ככה אנחנו לא יכולים להשפיע על הדבר אז אם יש פה מנהל תקין שעובד כמו שצריך למה אתה רוצה לשנות את זה?

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אני אסביר לך ותציג אתה אני אסביר לך.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

אני הבנתי אבל יש פה משהו שהוא טוב.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אין דבר שלישי.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

יש. לפי דעתי יש.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אני עונה לך. שהמחוקק אתה צודק.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

נתן את האופציה אמרת לבד.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

הוא לא נתן את האופציה. אתה טועה.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

תקרא עוד הפעם.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

אתה לא מבין את הקריאה. ראש עיר קיבל את הסמכות.

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

אני הבנתי את זה.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה

מר יוסי שלום, סגן ראש העיר

הוא יכול להעביר אותה.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

של דרג נבחר.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית רה"ע

פקיד ברשות.

עו"ד יעקב בורובסקי, חבר מועצה

שוב לא הבנתם. ראש העיר מוסמך איך את זה אתם לא מבינים?

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה. זאת החלטתי להצביע.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

או קי תודה רבה על ההודעה. אנא המשיכו הצבעה עכשיו. האחרונים מתבקשים להצביע. זאב תודה. סיכום בבקשה. בעד 20 נגד שלושה אחד נמנע

תוצאות ההצבעה:

בעד 20 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור.

נגד • 3 • מר ארטיום חרצ'נקו, גב' טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי.

נמנע • 1 • מר מיכי אלפר.

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר את כתב האצלת סמכויות בהתאם להוראת סעיפים 195 ו-203 לפקודת העיריות • נספח ו'.

10. אישור כתב האצלת סמכויות למר אוהד דורפמן, ראש מינהל התפעול

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים לנושא הבא. אישור כתב האצלת סמכות למר אוהד דורפמן ראש מינהל התפעול בבקשה. אנא תצביעו.

עו"ד דוד עציוני, חבר מועצה

אני מאוד מעריך את אוהד למה זה לא אצל המנכ"ל או אצל ראש העיר כמו שזה היה כל השנים. זה בנוסף רק.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

גם וגם. או קי אנא הצביעו אני מבקשת השלמת הצבעה. בבקשה האחרונים מתבקשים להצביע. טטיאנה יעקב תצביע בקשה. או קי תודה סיכום בבקשה. בעד 20 אין נגד שלושה נמנעים.

תוצאות ההצבעה:

בעד • 20 - מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בי הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרב דכוור.

נמנעים • 3 - מר ארטיום חרצ'נקו, גב' טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי,

נגד - 0

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר את כתב האצלת סמכויות למר אוהד דורפמן, ראש מינהל התפעול • נספח ז'.

11. אישור הסמכת מפקחים רב תכליתיים

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אישור הסמכת מפקחים רב תכליתיים אנא הצבעה. יוסי הניג אנא הקשבה עוד כמה דקות. תודה. סיכום בבקשה. בעד 21 אין נגד אחד נמנע.

תוצאות ההצבעה:

בעד • 21 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר

פאחר ביאדסי, מר ארטיוס חרצ'נקו, עו"ד יעקב בורובסקי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור.

נמנע • 1 • גב' טטיאנה ג'ון.
נגד • 0

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר הסמכת מפקחים רב תכליתיים • נספח ח'

12. אישור שינויים בוועדות ובתאגידים

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אישור שינויים בוועדות תאגידים אנא הצבעה עכשיו. מוטי בבקשה. או קי טטיאנה תודה. סיכום בבקשה. בעד 22 אין נגד. אחד נמנע.

תוצאות ההצבעה:

בעד - 22 • מר יונה יהב, מר ישראל סביון, גב' סופי נקש, מר אביהו האן, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר יוסי שלום, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרוינד, גב' זהבית בן דוד, מר יוסי הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, מר פאחר ביאדסי, מר ארטיוס חרצ'נקו, עו"ד יעקב בורובסקי, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור.

נמנע - 1 • גב' טטיאנה ג'ון.

נגד • 0.

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר שינויים בוועדות ובתאגידים כלהלן:

איגוד ערים להגנת הסביבה

מר נועם דביר - חבר במקום אדרכ' שירה גורלי

מרכז לקידום למידה

מר אורי אוזן - חדל לכהן לבקשתו

ועדה לבטיחות בדרכים

מר זאב סוננזון - חדל מלכהן לבקשתו
מר זיו ידוב - חבר במקום מר יואל אילסר
מר קובי גזית, נציג משרד התחבורה והבטיחות בדרכים • במקום מר אלי יוסובש

ועדת תרבות

גב' לידיה נסראוי - חברה

ועדה לצעירים

גב' לידיה נסראוי

- חברה

ועדת חינוך

מר אורי אוזן

- חדל לכהן לבקשתו

ועדה לקידום מעמד הילד

גב' ריבי שני, מנהלת שירות פסיכולוגי חינוכי - חברה

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

דו"ח ראש העיר הוגש לחודשים אוקטובר דצמבר 24 בזה נסתיימה הישיבה. סליחה חברים הקשבה עוד כמה דקות. זאב סוננזון.

עו"ד דוד עציוני, חבר מועצה

אני רוצה לאחל לימית אני חושב ששירתת אותנו במשך שנים.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

עוד לא נפרדנו ממנה.

עו"ד דוד עציוני, חבר מועצה

לי יצא לעבוד איתך ברוב, שנייה תני לי.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

ניפרד כדת וכדין.

עו"ד דוד עציוני, חבר מועצה

זה באמת בא מכל הלב. יצא לי לעבוד עם ימית בעיקר מטעם האופוזיציה והרבה פעמים נגד ולמרות זאת את תמיד שירתת את כל מי שבא אלייך ואני באמת מאחל לך המון הצלחה בכל אשר תלכי. אני בטוח ששאר העובדים שראו אותך ורואים שאת מתקדמת ואני מבין שזה קידום למרות שעוד לא פירסמת אז אנחנו באמת גאים בך ואני חושב שמגיע לך בטח ממני אבל מכל הציבור ששירתת במשך שנים בהצלחה תודה על הכל.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה ניפרד מימית בבוא העת כדת וכדין. בבקשה זאב.

14 נאום מהמקום

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

טוב אני לאורך החודשים האחרונים אני מנסה לתקן את התנהלות העירייה בכל הקשור למערכת היחסים הלא חוקית שלה עם ועד נווה שאנן. לצערי הרב למרות בקשות הפצרות ופניות ליועצת המשפטי מר ניר גראואר עד היום לא פונה הוועד מהמבנה. לא הוסר השלט. ולא קיבלתי תשובה לשאלתה ישירה שהפניתי ללשכת ראש העיר ולא קיבלתי התייחסות ממר גראואר לגבי מועד פינוי הוועד. הדבר פשוט מדהים בעיני. האם יתכן ששמים עלי ועל החוק פס? אם עד יום חמישי שישי לשני 25 הקרוב הוועד והשלט לא יפנו. אני שולח פניה לנציב תלונות הציבור משרד מבקר המדינה ואני מקריא לכם גם שהמכתב מוכן. לכבוד נציבות תלונות הציבור משרד מבקר המדינה. הנדון פעילות לא חוקית של עיריית חיפה בקשר עם ועד נווה שאנן שמהווה יישות משפטית על פי חוק. אני מודה כאשר אני נבחרתי לתפקידי כחבר מועצת העיר חיפה הייתי בטוח שכאשר אמצא עוולה כה חמורה כפי שאפרט להלן אזי תזדרז העירייה לתקן אותה בהקדם אבל המקרה דנן פשוט מפתיע אותי ומפתיע אותי עוד יותר שלא הצלחתי עד כמה בכלים שיש בידי לגרום לתיקון העוולה החמורה שמצאתי. עוולה זו פוגעת בתושבי העיר חיפה כיוון שמתקיימת כאן למעשה פעילות של גוף לא פורמלי בתוך נכס עירוני בהיעדר הקצאה בתוך הגנה לכאורה של העירייה על המצב החמור הזה. הפגיעה הנוספת היא באופן אישי. מכיוון בהיעדר יכולת לתקן את העוולה הזאת כחבר מועצת העיר אני הופך למעשה לשותף לדבר עבירה ולאור זאת פנייתי. העניינים המרכזיים בהשתלשלות העניינים היא כזאת. היעדר מעמד משפטי או קיום משפטי של הוועד. וועד נווה שאנן פועל מתוך מבנה ברחוב טרומפלדור 28 חיפה הוועד אינו מהווה יישות משפטית כל שהיא וזאת לפי הצהרה ועמדת ראש העיר והיועצת המשפטית לעירייה. כפי שעלו בדיונים במועצת העיר. אני גם מצרף פה שאילתות והצעות לסדר. קשירת קשר חוזי בין העירייה לוועד נווה שאנן כאמור הוועד אינו מהווה יישות משפטית כל שהיא לאורך עשרות שנים אך למרות זאת עיריית חיפה חתמה בתחילת שנות התשעים על חוזה שכירות בגין שימוש של העירייה בחלק מהמבנים. המצוי בטרומפלדור 28 זאת למרות שהמבנה שייך לעירייה. אני שוב מדגיש שהוועד אינו מאוגד בשום צורה. העברת כספי ציבור לוועד בהעדר בסיס משפטי. לא להסכם שלהם העבירה העירייה לוועד נווה שאנן עשרות אלפי שקלים בשנה כדמי שכירות ההתנהלות הזאת התקיימה לאורך עשרות שנים וכלומר בפועל עברו לידה.. בניגוד לחוק. למעלה משני מיליון שקלים לאורך התקופה. הוועד בהעדר מעמד משפטי עשה שימוש בכספים הללו ואף הוציא קבלות בגין קבלת הכספים הללו כשהגדרת חשבון הבנק של ועד נווה שאנן ועד בית. עד שבשנת 2022 לאורך דו"ח מבקר שפורסם חמש שנים קודם לכן הופסקה העברת הכספים הלא חוקית הזאת. העדר הליך הקצאת מבנה עובר ועד נווה שאנן. לאור הסכם השכירות הזה הרי שהוועד שאינו הבעלים של המבנה ממשיך לשבת במבנה הציבורי בניגוד לחוק כאילו היה הבעלים שלו. ללא סיבה מוצדקת וללא הליך הקצאה כלשהו. רדיפה פוליטית חלק מתהליך הבלגן הזה מצדי ומצד שותפי הביא לכך שעיריית חיפה לפתע התעוררה ודרשה מיושב ראש ועד נווה שאנן לפני אחרון להגיש את הדיווחים על שימוש בכספים שהועברו לוועד בשנים בהם כיהן בתפקיד שנתיים זאת ללא שום בסיס חוקי מכיוון שההתקשרות הלא חוקית בין העירייה לוועד היא בכלל התקשרות לצורך שכירת נכס ובנוסף לכך נוקו כל יושבי ראש הקודמים של ועד נווה שאנן מהצורך לדווח על מעשיהם ולא מיותר לציין שאחד מיושבי הראש הקודמים הללו שנהנה מהמצב הזה הוא ידידי חברי מר צביקה ברבי הוא חבר מועצת העיר מהקואליציה נכון להיום. הכשרת ההקצאה בדרכים עלומות. לאחר שהעליתי שאילתות והצעה לסדר בעניינים הללו

וכן שאילתה ישירה דורשת להוציא לאלתר את הוועד מהמבנה העלתה היועצת המשפטית נימוקים שונים לכאורה לאפשרות שהוועד כן יישאר במבנה ללא הליך הקצאה בשלב ראשון וזאת תוך העדפתו עד לתנאים.. ובלתי פורמליים אחרים שאולי יכולים לחפות בדן הזה. דרך אגב אפשר לתת למוסדות חינוך בית ספר או גן כן זאת ללא הליך הקצאה מסודר המתחייב בחוק ובאמתלה שהוועד עוד יכול לשנות את מעמדו ולהפוך לגוף פורמלי בעתיד. דבר שלא קורה בכלל. חיוב אישי. אני עייף מהעיסוק הזה שנראה לי דבר שהיה צריך להיפטר מזמן. אני לא מתכוון לשנות את עמדותי בקשר לצורך לפנות את הוועד מהבניין הציבורי ברחוב טרומפלדור 28 ואם העירייה רוצה לעשות בדק בית אזי עליה לבדוק את ההתנהלות הפקידותית מול הוועד במועד חתימת ההסכם השכירות. עם הוועד עד היום ולא רק ביחס לתקופה של שנתיים. אני סבור שחלק מהחשש של הנוגעים בדבר בעירייה הוא סכנת חיוב אישי לאור הפקרות בכספי ציבור שקרתה במקרה זה. לפני כמה שבועות הורתה לבסוף היועצת המשפטית למנהל המחלקה לנכסים עירונית לפנות את הוועד. ביקשתי לוח זמנים לביצוע פעולה זו ולא קיבלתי. הוועד עדיין יושב במקומו בניגוד לחוק. אשמח להעביר כל אני סיימתי תודה רבה. זה מה שהיה חשוב לי אם עד יום חמישי ימית. זה לא מפונה המכתב הזה עובר למבקר.

הישיבה נעולה

יונה יחב

ראש העיר

ברכה סלע

עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

9 נספחים